

REPUBLIQUE DU MALI
Un Peuple - Un But - Une Foi

-----0-----

**MINISTERE DELEGUE CHARGE
DU PLAN**

-----0-----
**DIRECTION NATIONALE DE LA STATISTIQUE
ET DE L'INFORMATIQUE (DNSI)**

**MINISTERE DES DOMAINES
DE L'ETAT DES AFFAIRES FONCIERES
ET DE L'HABITAT**

-----0-----
OFFICE MALIEN DE L'HABITAT (OMH)

**L' ANALYSE DES INDICES DES MATERIAUX
ET PRODUITS DE CONSTRUCTION**

Présenté par Monsieur Issa Sidibé

Décembre 2002

Introduction :

La DNSI , ayant toujours le souci de satisfaire les utilisateurs des données statistiques , met à leur disposition une étude sur les indices et prix de vente des matériaux et produits de construction à Bamako, à partir des données recueillies depuis la dévaluation du franc CFA de janvier 1994.

Cette étude des indices et prix des matériaux et produits de construction s'articule autour de trois périodes :

- première période : Avril 1994 à Décembre 1994
- deuxième période : Août 1999 à Décembre 2000
- troisième période : Novembre 2001 à Novembre 2002

Durant ces trois périodes, nous essayerons d'analyser les variations des prix des matériaux qui ont fait fluctuer l'indice global des matériaux de construction .

Première Période : avril à décembre 1994

Suite aux travaux de la commission chargée de l'évaluation de l'incidence de la dévaluation du Franc CFA sur les marchés publics en cours d'exécution, la Direction Nationale de la Statistique et de l'Informatique (DNSI) assurait un suivi régulier et permanent des prix des matériaux de construction. Les données collectées permettaient le calcul d'un indice élémentaire des prix des matériaux de construction, ayant comme base les prix avant la dévaluation des mêmes produits.

Ainsi, cet indice permettait de mesurer l'évolution d'ensemble des prix des matériaux de construction entre la période avant dévaluation du franc CFA (période de base) et une période après dévaluation (période courante : ici le mois).

Deuxième et troisième Périodes : Août 1999 à Décembre 2000 , puis Novembre 2001 à Novembre 2002

Après la demande de l'AGETIPE pour l'élaboration des indices des prix des matériaux et produits de construction, suite à la dévaluation du franc CFA intervenue le 12 janvier 1994, pour la réévaluation des marchés publics, c'est au tour de la Direction Nationale de l'Urbanisme et de l'habitat (DNUH) de formuler une requête similaire. Cette étude demandée par la DNUH depuis 1998 est financée par l'Office Malien de l'Habitat (OMH). Elle est d'une très grande importance pour la mise à jour dans les meilleurs délais des prix des matériaux et produits de construction. En plus elle permettra la "révision d'un document sur la série des prix, les méthodes et les techniques améliorées à faible coût de construction". Un document qui a fait l'objet d'un atelier de validation organisé par la DNUH en décembre 2000, à l'issue duquel un accent particulier a été mis sur la nécessité de poursuivre la publication des prix et des indices matériaux et produits de construction.

En ce qui concerne ces trois périodes, les démarches méthodologiques sont semblables

I)Méthodologie

Champ de l'enquête et échantillonnage

La population est celle constituée par un échantillon obtenu par choix raisonné des commerçants de matériaux et produits de construction du District de Bamako, toute taille confondue et sans distinction du chiffre d'affaires.

Les points de vente qui sont au nombre de 81 pour la première période et de 136 pour les autres périodes s'étendent de part et d'autre du fleuve Niger afin d'avoir une couverture assez large du district de Bamako.

Méthode de collecte :

Les relevés des prix des matériaux et produits sont faits en utilisant un questionnaire élaboré à cet effet. Le questionnaire est constitué d'une liste de matériaux et produits de construction : 62 pour la première période et 187 pour les deuxième et troisième périodes (mais ici l'indice est calculé avec 81 produits).

Pour la première période, il s'agit de faire cinq (5) relevés différents de prix par produit et par mois sur les cinq points de vente retenus.

Pour les deuxième et troisième périodes, il était prévu un relevé par produit et pour chaque questionnaire. Compte tenu de la taille de la population , des points de ventes des matériaux et produits de construction à Bamako , les enquêteurs feront au plus vingt (20) relevés par produit. La collecte sera assurée par deux enquêteurs, soit dix (10) relevés par enquêteur.

Méthode de calcul de l'indice

L'indice est calculé sur base 100 égale au prix moyen de l'année 1993 , prix moyen avant la dévaluation de Janvier 1994, toutes taxes comprises pour la première période et la deuxième période .

Les prix moyens de base sont les prix moyens base 100 en 2000, pour la troisième périodes.

Ainsi à partir des données collectées, il est procédé au calcul d'un prix moyen mensuel par produit. Ce prix moyen mensuel est rapporté au prix moyen de base du même produit pour obtenir son indice élémentaire.

A partir de ces indices élémentaires, un indice synthétique est élaboré.

Pour obtenir cet indice synthétique, on applique des pondérations aux indices élémentaires.

Il y a lieu de souligner que l'indice des matériaux et produits de construction de la troisième période n'est pas comparable aux indices des deux périodes précédentes pour des raisons suivantes :

- le panier est passé de 62 produits à 81 produits
- les nouveaux prix moyens de base couvrent l'année 2000 des anciens prix de base qui portaient sur les relevés de l'année 1993
- les nouvelles pondérations concernent surtout le bâtiment avec couverture en dalle BA alors que les anciennes couvraient l'ensemble des bâtiments, travaux publics et génie civil.

II) Analyse des résultats

En examinant le niveau de la dispersion des inflations mensuelles des groupes et leur poids dans la construction, les groupes les plus volatiles ont été identifiés c'est à dire ceux dont les variations sont plus corrélées avec celles du coût de la construction notamment : les liants hydrauliques, les agrégats, les revêtements et étanchéité et le fer à béton.

2.1 Les liants hydrauliques : il s'agit du ciment CPA350 et CPJ45

En examinant le tableau de variation des groupes (voir annexe) nous constatons que, le prix du ciment CPJ45 est plus stable que le ciment CPA350. Ils représentent environ 22% du coût de la construction.

2.2 Les agrégats : il s'agit du sable et du gravier du fleuve, du gravier de carrière, et du moellon. La part des agrégats dans le coût de la construction est de 14%.

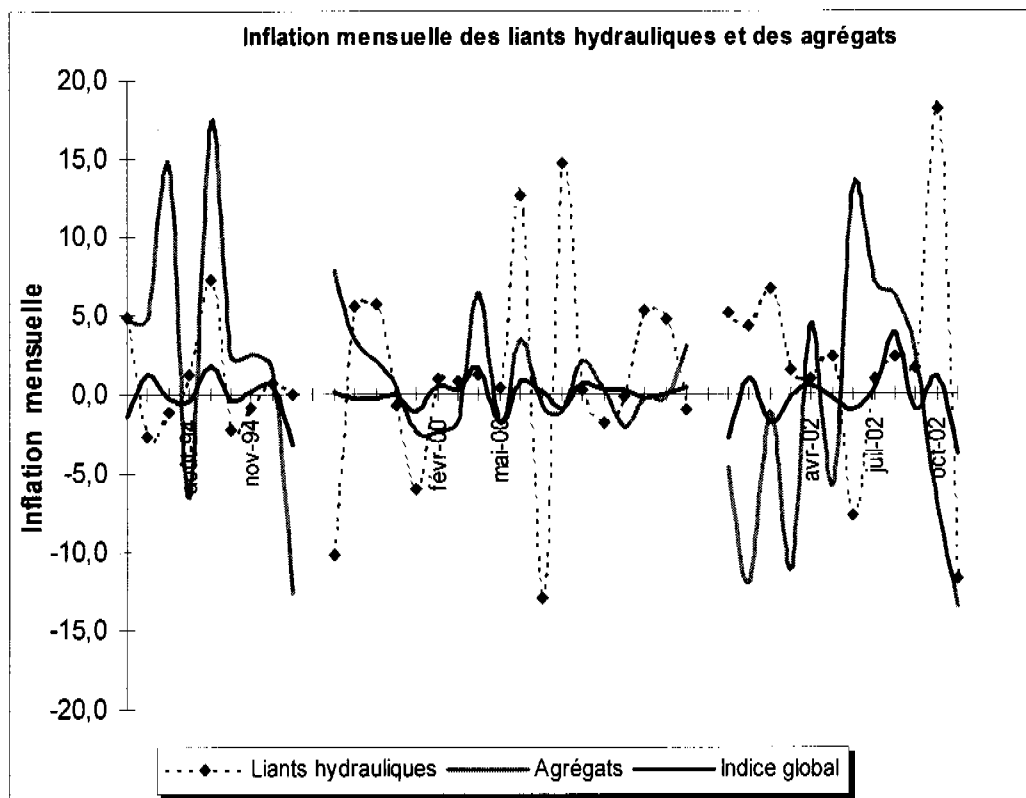
Parmi les agrégats le prix du sable a été plus instable que le gravier du fleuve. Ils ressorts des résultats **d'avril 1994 à janvier 1995**, que les agrégats ont été plus volatiles que les liants hydrauliques. En effet durant cette période, le maximum de variation des agrégats est de 17.3% en septembre 1994 et le minimum est de -12.7% en janvier 1995.

Concernant les liants hydrauliques le maximum est de 7.2% en septembre 1994 et le minimum est de -2.6% en juin 1994.

Par contre **d'août 1999 à décembre 2000** les prix des liants hydrauliques ont été très instables par rapport a ceux des agrégats. Ainsi durant cette période le maximum de variations pour les liants hydrauliques est de 14.7% en août 2000 et le minimum est de -12.9% en juillet 2000.

Concernant les agrégats le maximum se situe en septembre 1999 à 7.8% et le minimum en janvier et février 2000 à -2.3%.

De janvier 2002 à novembre 2002, le prix du sable a été plus instable comme durant la période précédente. Durant cette période, le maximum de variations pour les liants hydrauliques est de 18.2% en Octobre 2002 et le minimum en novembre 2002 à -11.7%. Concernant les agrégats , le maximum de variations est de 13.1% en juin 2002 et le minimum est -13.5% en novembre 2002. Durant cette période , les prix des liants hydrauliques ont été plus instables que les agrégats.



2.3. les revêtements et étanchéité : il s'agit du granito du pays 20/20, du carreau de ciment 30/30, et du carreau de faïence 15/15.

Parmi ces revêtements, le prix le plus instable durant l'année 2002 a été celui du granito 20/20, puis celui du carreau de ciment. Ils constituent environ 20% du coût de la construction.

2.4 le fer à béton : il s'agit du fer rond Tor Barre de 12 mètres

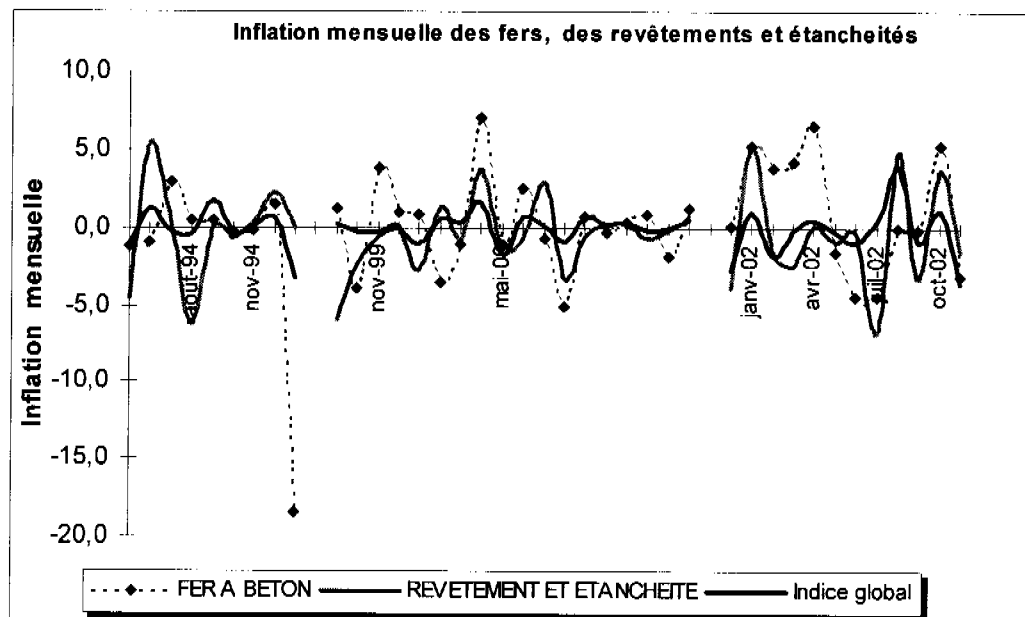
Durant l'année 2002, les prix les plus instables ont été : les prix du fer Rond Tor No 10, No6, No 25 et No 20. Par contre, le plus stable a été le prix du fer Rond Tor No 8. le fer représente environ 5% du coût de la construction.

Bien que la part des revêtements soit plus élevée que celui du fer dans le budget d'un bâtiment donné, le prix du fer a été plus instable que celui des revêtements durant toutes les trois périodes.

En effet durant la première période, le minimum de variation pour les revêtements est de -6.3% en août 1994 et le maximum est de 5.4% en juin 1994. Concernant le fer, le minimum est de -18.4% en janvier 1995 et le maximum est de 3% en juillet 1994.

Durant la deuxième période, pour les revêtements le maximum est de 3.7% en avril 2000 et le minimum est de -6.0%. Concernant le fer le minimum est -5.1% en août 2000 et le maximum 7.0% en avril 2000.

Durant la troisième période en se référant toujours sur les produits fournis par l'AGETIPE, pour le fer, le maximum est de 6.5% en avril 2002 et le minimum se situe en juin et juillet 2002 à -4.4%. Concernant les revêtements, le minimum se situe en juillet 2002 à -6.7% et le maximum à 5.3% en janvier 2002.

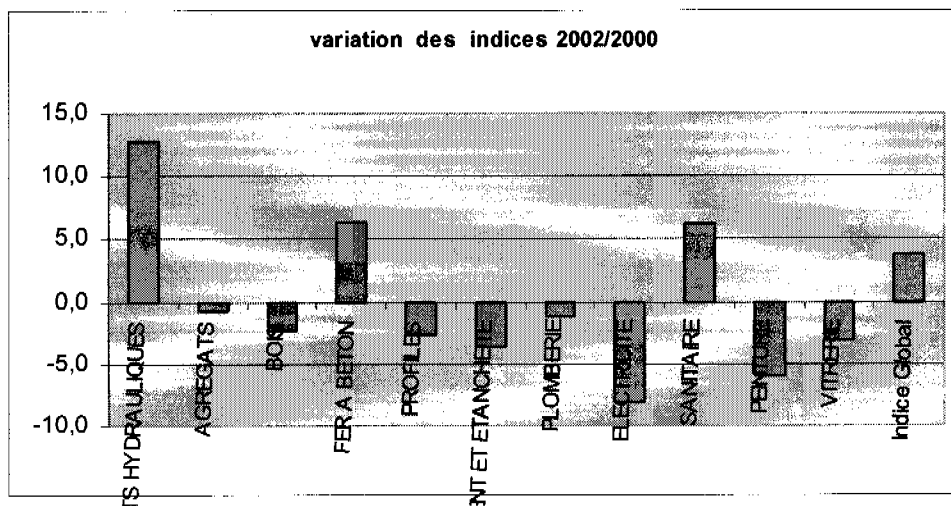


III) Inflation annuelle moyenne pour un ensemble de produits communs à l'AGETIPE et à DNUC

Pour un ensemble de produits communs, l'inflation en moyenne sur deux ans (moyenne 2002 par rapport à la moyenne 2000) est de 3.8 % soit une moyenne annuelle de 1.9%. Cette hausse de l'inflation de 3.8% en deux ans est due essentiellement aux liants hydrauliques (12.8%) , au fer à béton (6.4%) et aux sanitaires (6.9%) .

INDICE GROUPE BASE 100 EN 1993

DESIGNATION DES GROUPES	moyenne annuelle des indices		variation annuelle
	2000	2002	2002/2000
LIANTS HYDRAULIQUES	161,7	182,4	12,8
AGREGATS	158,2	157,2	-0,7
BOIS	147,9	144,4	-2,4
FER A BETON	119,1	126,8	6,4
PROFILES	121,4	118,2	-2,6
REVETEMENT ET ETANCHEITE	113,7	109,6	-3,6
PLOMBERIE	108,8	107,5	-1,2
ELECTRICITE	136,3	125,2	-8,1
SANITAIRE	168,8	179,4	6,3
PEINTURE	129,2	121,5	-6,0
VITRERIE	120,8	117,0	-3,2
Indice Global	143,6	149,0	3,8



A l'avenir

mensuelle

3.1) Evolution de l'indice des prix des matériaux et produits de construction de novembre 2001 à novembre 2002 base 100 en 2000 pour les produits fournis par la DNUC.

Decembre

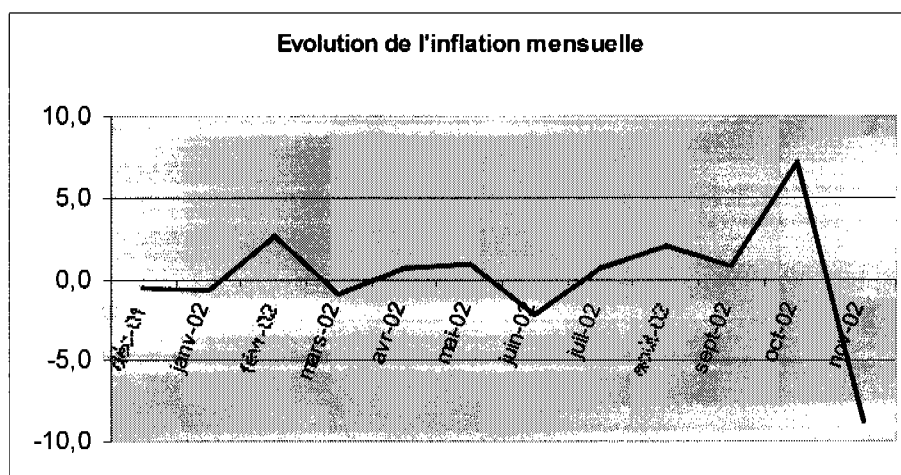
DESIGNATIONS	nov-01	déc-01	janv-02	févr-02	mars-02	avr-02	mai-02	juin-02	juil-02	août-02	sept-02	oct-02	nov-02
LIANTS HYDRAULIQUES	95,2	98,2	103,9	114,6	117,2	117,6	120,3	108,8	110,6	114,6	117,0	145,7	124,8
AGREGATS	124,5	116,9	104,0	103,2	95,9	98,4	99,6	109,0	113,2	114,2	115,8	105,3	93,7
BOIS	99,1	98,7	98,9	97,7	99,3	97,0	97,3	99,9	99,2	98,8	100,9	100,5	99,1
FER A BETON	97,7	99,7	101,0	105,0	104,9	109,3	109,2	105,0	103,2	104,0	104,0	109,1	105,2
REJETEMENT	98,6	97,4	99,6	97,6	95,5	94,6	94,7	93,8	91,7	94,7	92,1	95,0	91,2
PLOMBERIE ET SANITAIRE	96,8	99,0	99,6	98,3	96,4	94,1	93,9	93,5	94,8	95,1	94,9	92,3	91,6
PEINTURE	93,0	91,6	92,0	90,7	89,8	91,6	90,4	88,5	88,5	90,5	92,0	92,9	89,2
MENUISERIE	111,1	113,8	106,2	103,5	103,2	103,3	103,3	101,6	101,0	99,5	100,9	100,1	100,3
ELECTRICITE	98,0	94,4	90,7	89,3	92,5	92,6	93,0	92,3	92,6	93,9	93,2	93,3	93,1
INDICE GLOBAL	102,7	102,1	101,3	104,0	103,1	103,8	104,8	102,5	103,3	105,4	106,2	113,9	103,9

De novembre 2001 à novembre 2002, la hausse du niveau de l'indice est de 1.9% (inflation cumulée). Cette hausse est due essentiellement aux liants hydrauliques 32.1%. Cependant l'année 2002 fut marquée par la chute du prix des agrégats de -25.6% (inflation cumulée) en liaison avec les différentes augmentations du prix du ciment de 10.3% en février par suite de l'insuffisance de moyens de transport et en octobre 2002 de 24.5% à cause de la crise ivoirienne.

3.1.1 l' inflation mensuelle pour les produits de la DNUC

DESIGNATIONS	déc-01	janv-02	févr-02	mars-02	avr-02	mai-02	juin-02	juil-02	août-02	sept-02	oct-02	nov-02	Cumul
LIANTS HYDRAULIQUES	3,1	5,8	10,3	2,3	0,3	2,3	-9,6	1,7	3,6	2,1	24,5	-14,3	32,1
AGREGATS	-6,1	-11,0	-0,8	-7,0	2,6	1,2	9,5	3,8	0,9	1,4	-9,1	-11,0	-25,6
BOIS	-0,5	0,2	-1,2	1,7	-2,4	0,4	2,7	-0,7	-0,4	2,0	-0,4	-1,4	0,1
FER A BETON	2,0	1,3	3,9	-0,1	4,2	-0,1	-3,8	-1,8	0,8	0,0	4,9	-3,6	7,8
REVETEMENT	-1,2	2,3	-2,0	-2,2	-0,9	0,1	-1,0	-2,2	3,3	-2,8	3,2	-4,1	-7,6
PLOMBERIE ET SANITAIRE	2,2	0,7	-1,4	-1,9	-2,3	-0,3	-0,4	1,4	0,3	-0,2	-2,7	-0,8	-5,4
PEINTURE	-1,4	0,4	-1,4	-1,0	2,0	-1,4	0,0	-2,1	2,3	1,6	0,9	-4,0	-4,0
MENUISERIE	2,5	-6,7	-2,5	-0,4	0,2	0,0	-1,7	-0,5	-1,5	1,4	-0,8	0,2	-9,9
ELECTRICITE	-3,7	-3,9	-1,5	3,6	0,1	0,5	-0,7	0,3	1,5	-0,8	0,2	-0,2	-4,8
INDICE GLOBAL	-0,6	-0,7	2,6	-0,9	0,7	1,0	-2,2	0,7	2,1	0,8	7,2	-8,8	1,9

De novembre 2001 à novembre 2002, le niveau maximum de l'inflation mensuelle est de 7.2% en octobre 2002 et le niveau minimum est de -8.8 % en novembre 2002 . Les liants hydrauliques étant le groupe de produits le plus volatile, il ressort de l'analyse que ces variations extrêmes de l'indice (Min et Max) sont fortement liées à celle des liants hydrauliques, et faiblement corrélées à celles du fer à béton . Enfin, compte tenu de l' instabilité des prix des produits de construction, toute politique visant à maîtriser le coût de la construction doit nécessairement passer par une maîtrise des produits les plus volatiles.



2-3

Impact de la crise ivoirienne sur l'évolution des prix des matériaux et produits de construction de septembre 2002 à novembre 2002.

Le déclenchement de la crise Ivoirienne le 19 septembre 2002 a engendré une augmentation du prix de certains matériaux et produits de construction durant le mois d'octobre 2002 , augmentation portant entre autres sur le ciment le fer et les revêtements.

En effet, au mois d'octobre, l'indice « matériaux et produits de construction » est passé de 106.2 à 113.9 soit une inflation mensuelle de 7.2% par rapport au début de la crise. Cette hausse de l'indice est en liaison avec l'augmentation du prix des liants hydrauliques (ciment 24.5%), du fer à béton (4.9%) ,et surtout du fer 10 (18.3%).

Au mois de novembre, l'indice des matériaux et produits de construction a amorcé ~~une chute de 113.9 à 103.9~~ soit une baisse de 8.8%. En un an , (novembre 2002 par rapport à novembre 2001), les prix ont augmenté de 1.2% .

La baisse de l'indice au mois de novembre est due à l'abondance sur le marché des ciments importés des pays voisins comme le Togo, le Sénégal, la Guinée. Cette importation massive a été facilitée grâce à la réduction des taxes et des frais de transit y afférents .

En conclusion l'incidence de la crise ivoirienne sur l'indice du mois de novembre est presque négligeable .

INDICE GROUPE AGETIPE

BASE 100 EN 1993

N°	DESIGNATIONS	avr-94	mai-94	juin-94	juil-94	août-94	sept-94	oct-94	nov-94	déc-94	janv-95
1	LIANTS HYDRAULIQUES	129,1	135,4	131,8	130,4	131,9	141,4	138,3	137,2	138,2	138,2
2	LIANTS HYDROCARBONES	134,3	140,9	130,1	130,1	130,1	130,1	130,1	131,9	131,9	132,5
3	AGREGATS	104,5	109,3	114,4	131,1	122,6	143,8	147,1	150,9	153,1	133,7
4	BOIS	112,8	110,0	107,3	117,6	117,4	122,8	124,3	124,6	125,2	172,8
5	FER A BETON	144,9	143,3	142,0	146,2	146,9	147,7	147,3	147,1	149,3	121,8
6	PROFILES	150,8	148,3	147,3	148,9	144,9	145,2	151,7	147,6	153,0	155,0
7	TOLES	131,4	126,1	125,5	126,7	128,3	129,8	133,3	135,9	134,9	140,5
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	144,2	137,6	145,0	145,3	136,2	136,4	135,5	135,9	138,9	138,9
9	PLOMBERIE	143,5	145,1	143,6	147,6	140,4	139,7	137,6	140,7	140,0	139,2
10	ELECTRICITE	148,3	130,1	136,4	139,3	139,7	141,1	131,9	135,4	133,8	130,8
11	SANITAIRE	146,4	146,4	144,4	137,2	135,4	144,0	138,2	130,3	123,2	129,7
12	PEINTURE	135,3	131,3	134,6	125,2	129,3	129,5	128,4	128,4	129,2	130,2
13	VITRERIE	124,3	119,0	119,0	119,0	118,5	118,4	118,5	118,5	118,4	118,5
16	CARBURANT	136,9	134,4	134,1	134,1	134,1	134,1	134,1	134,1	134,1	134,1
17	MATERIEL ROULANT	171,9	168,1	167,6	174,6	174,8	173,1	172,8	169,4	174,7	173,5
18	AUTRES PRODUITS	131,9	133,9	142,5	126,3	133,1	133,1	135,1	138,2	138,2	135,7
	INDICE GLOBAL	140,2	138,3	140,0	139,5	139,0	141,5	140,9	141,1	142,0	137,3

INDICE GROUPE AGETIPE

BASE 100 EN 1993

N°	DESIGNATIONS	août-99	sept-99	oct-99	nov-99	déc-99	janv-00	févr-00	mars-00	avr-00
1	LIANTS HYDRAULIQUES	158,3	142,2	150,0	158,5	157,5	148,1	149,6	150,8	152,7
2	LIANTS HYDROCARBONES	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5
3	AGREGATS	139,7	150,6	155,7	158,9	159,6	155,9	152,3	149,7	159,4
4	BOIS	147,7	146,3	145,9	147,1	147,6	146,9	146,9	146,8	149,6
5	FER A BETON	116,3	117,8	113,2	117,5	118,6	119,7	115,5	114,3	122,3
6	PROFILES	131,0	144,7	128,5	129,7	123,8	126,4	124,7	120,7	127,0
7	TOLES	127,6	131,2	127,8	127,2	126,8	126,9	127,7	126,6	129,8
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	125,4	117,9	115,1	114,4	114,5	111,4	113,0	112,1	116,2
9	PLOMBERIE	115,0	119,2	119,9	115,8	112,0	112,2	115,2	112,5	112,6
10	ELECTRICITE	130,1	128,9	132,0	134,3	136,9	136,5	137,2	132,7	147,9
11	SANITAIRE	165,3	156,1	155,6	162,5	164,5	159,0	165,5	165,7	164,4
12	PEINTURE	124,5	124,2	125,9	127,8	127,5	124,0	126,7	127,0	131,6
13	VITRERIE	129,6	128,1	111,9	112,0	111,1	110,8	114,0	109,9	114,4
16	CARBURANT	146,3	146,3	146,3	146,3	146,3	146,3	146,3	151,5	160,0
17	MATERIEL ROULANT	188,5	190,6	190,3	187,9	189,4	189,2	192,1	191,7	183,2
18	AUTRES PRODUITS	88,6	89,6	94,2	86,6	86,2	85,2	82,4	91,9	91,8
	INDICE GLOBAL	137,0	137,3	136,9	136,6	136,6	135,0	135,8	136,3	138,5

INDICE GROUPE AGETIPE

BASE 100 EN 1993

N°	DESIGNATIONS	mai-00	juin-00	juil-00	août-00	sept-00	oct-00	nov-00	déc-00
1	LIANTS HYDRAULIQUES	153,3	172,6	150,3	172,4	172,9	169,8	169,6	178,7
2	LIANTS HYDROCARBONES	165,5	165,5	165,8	165,8	165,8	165,8	165,8	165,8
3	AGREGATS	156,4	161,9	160,8	159,0	162,3	162,7	159,3	159,0
4	BOIS	148,0	148,9	148,8	147,8	148,0	147,9	147,5	148,0
5	FER A BETON	121,0	124,0	123,2	116,9	117,9	117,5	118,0	119,0
6	PROFILES	128,6	127,7	126,3	117,2	117,9	112,8	113,2	113,8
7	TOLES	128,5	129,8	129,4	129,4	130,4	129,7	129,8	128,7
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	114,6	113,9	117,3	113,5	112,9	113,2	113,6	112,8
9	PLOMBERIE	112,6	110,0	113,8	103,7	104,2	102,3	102,7	103,6
10	ELECTRICITE	144,0	144,9	143,9	142,8	130,4	125,0	127,1	122,7
11	SANITAIRE	168,5	163,2	163,6	170,7	175,4	177,1	175,4	177,1
12	PEINTURE	128,5	127,5	130,9	130,8	130,9	129,4	131,4	131,7
13	VITRERIE	113,0	114,1	117,6	125,3	122,5	124,9	142,2	140,6
16	CARBURANT	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0
17	MATERIEL ROULANT	182,0	180,2	182,5	176,1	177,8	181,3	176,8	176,7
18	AUTRES PRODUITS	89,4	89,0	86,7	87,3	88,8	91,4	91,4	88,9
	INDICE GLOBAL	136,0	137,1	137,3	136,0	137,0	137,4	137,8	137,5

INDICE GROUPE AGETIPE
BASE 100 EN 1993

N°	DESIGNATIONS	janv-01	févr-01	nov-01	déc-01	janv-02	févr-02	mars-02	avr-02	mai-02	juin-02
1	LIANTS HYDRAULIQUES	187,2	185,4	152,8	160,6	167,6	178,8	181,5	183,3	187,5	173,3
2	LIANTS HYDROCARBONES	165,8	165,8	----	----	----	----				
3	AGREGATS	158,9	163,7	187,4	178,7	157,3	155,4	138,2	144,3	136,0	153,9
4	BOIS	146,9	148,9	146,8	144,9	143,5	142,8	145,2	141,1	142,1	146,0
5	FER A BETON	116,9	118,3	112,6	112,7	118,5	123,1	128,3	136,7	134,6	128,7
6	PROFILES	111,4	113,0	120,7	119,7	117,2	120,9	119,2	120,0	127,3	116,6
7	TOLES	129,9	130,4	140,7	135,4	137,5	136,2	138,8	130,3	129,6	126,0
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	112,7	113,5	114,8	110,3	116,1	114,2	111,4	111,5	110,4	110,1
9	PLOMBERIE	100,8	103,3	105,8	108,5	107,6	110,64	107,08	106,3	108,1	108,0
10	ELECTRICITE	125,5	128,5	131,1	126,1	123,7	122,85	125,13	124,5	126,2	127,0
11	SANITAIRE	168,1	173,7	181,9	177,6	181,6	177,77	177,01	172,0	172,7	169,9
12	PEINTURE	128,4	125,6	127,6	123,9	123,0	120,31	120,38	121,0	121,2	121,2
13	VITRERIE	146,6	139,2	122,3	114,9	123,8	115,37	112,08	112,7	117,0	117,9
16	CARBURANT	160,0	160,0	164,7	159,4	163,5	159,78	167,15	167,4	174,5	183,6
17	MATERIEL ROULANT	171,7	175,0	171,0	159,7	165,1	158,07	165,65	166,2	163,7	157,3
18	AUTRES PRODUITS	95,3	92,6	81,7	84,5	88,0	83,74	83,67	86,1	83,8	79,5
	INDICE GLOBAL	137,5	138,1	135,5	131,8	133,1	130,63	130,46	131,1	130,8	129,6

985,7

INDICE GROUPE AGETIPE
BASE 100 EN 1993

N°	DESIGNATIONS	juil-02	août-02	sept-02	oct-02	nov-02	pond
1	LIANTS HYDRAULIQUES	175,0	179,2	182,3	215,5	190,4	0,19
2	LIANTS HYDROCARBONES						
3	AGREGATS	164,8	175,1	179,7	167,0	144,5	0,405
4	BOIS	145,7	144,7	147,3	145,5	144,4	0,055
5	FER A BETON	123,1	122,9	122,7	129,2	125,2	0,16
6	PROFILES	114,0	117,5	116,9	112,7	114,4	0,16
7	TOLES	129,3	127,6	127,8	131,5	127,6	0,16
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	102,7	107,7	104,1	107,9	106,2	0,35
9	PLOMBERIE	107,2	105,0	106,5	108,3	105,9	0,35
10	ELECTRICITE	125,2	127,0	125,0	125,3	126,1	0,35
11	SANITAIRE	175,6	194,6	188,0	184,7	176,0	0,35
12	PEINTURE	117,7	121,7	123,8	124,8	119,7	0,35
13	VITRERIE	117,0	121,2	113,1	119,6	122,6	0,35
16	CARBURANT	176,4	181,0	182,3	182,0	183,9	0,187
17	MATERIEL ROULANT	166,1	161,6	160,2	161,8	159,1	0,8
18	AUTRES PRODUITS	74,5	89,4	86,3	86,8	82,5	0,8
	INDICE GLOBAL	130,2	135,2	133,9	135,3	130,3	5,0

664,7 145,16 136,9

INDICE GROUPE AGETIPE

BASE 100 EN 1993

N°	DESIGNATIONS	janv-01	févr-01	nov-01	déc-01	janv-02	févr-02	mars-02	avr-02	mai-02	juin-02
1	LIANTS HYDRAULIQUES	187,2	185,4	152,8	160,6	167,6	178,8	181,5	183,3	187,5	173,3
2	LIANTS HYDROCARBONES	165,8	165,8	----	----	----	----				
3	AGREGATS	158,9	163,7	187,4	178,7	157,3	155,4	138,2	144,3	136,0	153,9
4	BOIS	146,9	148,9	146,8	144,9	143,5	142,8	145,2	141,1	142,1	146,0
5	FER A BETON	116,9	118,3	112,6	112,7	118,5	123,1	128,3	136,7	134,6	128,7
6	PROFILES	111,4	113,0	120,7	119,7	117,2	120,9	119,2	120,0	127,3	116,6
7	TOLES	129,9	130,4	140,7	135,4	137,5	136,2	138,8	130,3	129,6	126,0
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	112,7	113,5	114,8	110,3	116,1	114,2	111,4	111,5	110,4	110,1
9	PLOMBERIE	100,8	103,3	105,8	108,5	107,6	110,64	107,08	106,3	108,1	108,0
10	ELECTRICITE	125,5	128,5	131,1	126,1	123,7	122,85	125,13	124,5	126,2	127,0
11	SANITAIRE	168,1	173,7	181,9	177,6	181,6	177,77	177,01	172,0	172,7	169,9
12	PEINTURE	128,4	125,6	127,6	123,9	123,0	120,31	120,38	121,0	121,2	121,2
13	VITRERIE	146,6	139,2	122,3	114,9	123,8	115,37	112,08	112,7	117,0	117,9
16	CARBURANT	160,0	160,0	164,7	159,4	163,5	159,78	167,15	167,4	174,5	183,6
17	MATERIEL ROULANT	171,7	175,0	171,0	159,7	165,1	158,07	165,65	166,2	163,7	157,3
18	AUTRES PRODUITS	95,3	92,6	81,7	84,5	88,0	83,74	83,67	86,1	83,8	79,5
	INDICE GLOBAL	137,5	138,1	135,5	131,8	133,1	130,63	130,46	131,1	130,8	129,6

INDICE GROUPE AGETIPE

BASE 100 EN 1993

N°	DESIGNATIONS	juil-02	août-02	sept-02	oct-02	nov-02	pond
1	LIANTS HYDRAULIQUES	175,0	179,2	182,3	215,5	190,4	0,19
2	LIANTS HYDROCARBONES						
3	AGREGATS	164,8	175,1	179,7	167,0	144,5	0,405
4	BOIS	145,7	144,7	147,3	145,5	144,4	0,055
5	FER A BETON	123,1	122,9	122,7	129,2	125,2	0,16
6	PROFILES	114,0	117,5	116,9	112,7	114,4	0,16
7	TOLES	129,3	127,6	127,8	131,5	127,6	0,16
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	102,7	107,7	104,1	107,9	106,2	0,35
9	PLOMBERIE	107,2	105,0	106,5	108,3	105,9	0,35
10	ELECTRICITE	125,2	127,0	125,0	125,3	126,1	0,35
11	SANITAIRE	175,6	194,6	188,0	184,7	176,0	0,35
12	PEINTURE	117,7	121,7	123,8	124,8	119,7	0,35
13	VITRERIE	117,0	121,2	113,1	119,6	122,6	0,35
16	CARBURANT	176,4	181,0	182,3	182,0	183,9	0,187
17	MATERIEL ROULANT	166,1	161,6	160,2	161,8	159,1	0,8
18	AUTRES PRODUITS	74,5	89,4	86,3	86,8	82,5	0,8
	INDICE GLOBAL	130,2	135,2	133,9	135,3	130,3	5,0

indice par groupes de novembre 2001 à novembre 2002
base 100 : année 2000

DESIGNATIONS	nov-01	déc-01	janv-02	févr-02	mars-02	avr-02	mai-02	juin-02	juil-02	août-02	sept-02	oct-02	nov-02	pond
LIANTS HYDRAULIQUES	95,2	98,2	103,9	114,6	117,2	117,6	120,3	108,8	110,6	114,6	117,0	145,7	124,8	31
AGREGATS	124,5	116,9	104,0	103,2	95,9	98,4	99,6	109,0	113,2	114,2	116,8	105,3	93,7	19
BOIS	99,1	98,7	98,9	97,7	99,3	97,0	97,3	99,9	99,2	98,8	100,9	100,5	99,1	4
FER A BETON	97,7	99,7	101,0	105,0	104,9	109,3	109,2	105,0	103,2	104,0	104,0	109,1	105,2	7
REVETEMENT	98,6	97,4	99,6	97,6	95,5	94,6	94,7	93,8	91,7	94,7	92,1	95,0	91,2	18
PLOMBERIE ET SANITAIRE	96,8	99,0	99,6	98,3	96,4	94,1	93,9	93,5	94,8	95,1	94,9	92,3	91,6	4
PEINTURE	93,0	91,6	92,0	90,7	89,8	91,6	90,4	90,4	88,5	90,5	92,0	92,9	89,2	7
MENUISERIE	111,1	113,8	106,2	103,5	103,2	103,3	103,3	101,6	101,0	99,5	100,9	100,1	100,3	6
ELECTRICITE	98,0	94,4	90,7	89,3	92,5	92,6	93,0	92,3	92,6	93,9	93,2	93,3	93,1	4
INDICE GLOBAL	102,7	102,1	101,3	104,0	103,1	103,8	104,8	102,6	103,3	105,4	106,2	113,9	103,9	100

DESIGNATIONS	déc-01	janv-02	févr-02	mars-02	avr-02	mai-02	juin-02	juil-02	août-02	sept-02	oct-02	nov-02
LIANTS HYDRAULIQUES	3,1	5,8	10,3	2,3	0,3	2,3	-9,6	1,7	3,6	2,1	24,5	-14,3
AGREGATS	-6,1	-11,0	-0,8	-7,0	2,6	1,2	9,5	3,8	0,9	1,4	-9,1	-11,0
BOIS	-0,5	0,2	-1,2	1,7	-2,4	0,4	2,7	-0,7	-0,4	2,0	-0,4	-1,4
FER A BETON	2,0	1,3	3,9	-0,1	4,2	-0,1	-3,8	-1,8	0,8	0,0	4,9	-3,6
REVETEMENT	-1,2	2,3	-2,0	-2,2	-0,9	0,1	-1,0	-2,2	3,3	-2,8	3,2	-4,0
PLOMBERIE ET SANITAIRE	2,2	0,7	-1,4	-1,9	-2,3	-0,3	-0,4	1,4	0,3	-0,2	-2,7	-0,8
PEINTURE	-1,4	0,4	-1,4	-1,0	2,0	-1,4	0,0	-2,1	2,3	1,6	0,9	-3,9
MENUISERIE	2,5	-6,7	-2,5	-0,4	0,2	0,0	-1,7	-0,5	-1,5	1,4	-0,8	0,2
ELECTRICITE	-3,7	-3,9	-1,5	3,6	0,1	0,5	-0,7	0,3	1,5	-0,8	0,2	-0,3
INDICE GLOBAL	-0,6	-0,7	2,6	-0,9	0,7	1,0	-2,2	0,7	2,1	0,8	7,2	-8,7

DESIGNATIONS	déc-01	janv-02	févr-02	mars-02	avr-02	mai-02	juin-02	juil-02	août-02	sept-02	oct-02	nov-02	Cumul
LIANTS HYDRAULIQUES	3,1	5,8	10,3	2,3	0,3	2,3	-9,6	1,7	3,6	2,1	24,5	-14,3	32,1
AGREGATS	-6,1	-11,0	-0,8	-7,0	2,6	1,2	9,5	3,8	0,9	1,4	-9,1	-11,0	-25,6
BOIS	-0,5	0,2	-1,2	1,7	-2,4	0,4	2,7	-0,7	-0,4	2,0	-0,4	-1,4	0,1
FER A BETON	2,0	1,3	3,9	-0,1	4,2	-0,1	-3,8	-1,8	0,8	0,0	4,9	-3,6	7,8
REVETEMENT	-1,2	2,3	-2,0	-2,2	-0,9	0,1	-1,0	-2,2	3,3	-2,8	3,2	-4,1	-7,6
PLOMBERIE ET SANITAIRE	2,2	0,7	-1,4	-1,9	-2,3	-0,3	-0,4	1,4	0,3	-0,2	-2,7	-0,8	-5,4
PEINTURE	-1,4	0,4	-1,4	-1,0	2,0	-1,4	0,0	-2,1	2,3	1,6	0,9	-4,0	-4,0
MENUISERIE	2,5	-6,7	-2,5	-0,4	0,2	0,0	-1,7	-0,5	-1,5	1,4	-0,8	0,2	-9,9
ELECTRICITE	-3,7	-3,9	-1,5	3,6	0,1	0,5	-0,7	0,3	1,5	-0,8	0,2	-0,2	-4,8
INDICE GLOBAL	-0,6	-0,7	2,6	-0,9	0,7	1,0	-2,2	0,7	2,1	0,8	7,2	-8,8	1,9

K18

**ANALYSE DE L'EVOLUTION DES INDICES DU PRIX
DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION À BAMAKO
D'AVRIL 1994 À NOVEMBRE 1994**

Afin de mesurer l'évolution d'ensemble des prix des matériaux de construction, la DNSI assure depuis le mois d'Avril dernier, avec le concours financier de la Direction générale des marchés publics et de l'AGETIPE-MALI, un suivi régulier et permanent du prix de ces matériaux. La présente analyse a pour but de faire ressortir les points remarquables des niveaux de prix observés au cours de cette période.

Ainsi entre Avril et Novembre 1994, le niveau de l'indice le plus élevé a été observé au mois de septembre (141,48). Le classement des 3 mois qui ont connu les niveaux les plus élevés est le suivant :

- 1 - Septembre (141,48)
- 2 - Novembre (141,12)
- 3 - Octobre (140,93)

Entre le mois d'Avril et le mois de Novembre 1994, on note une augmentation de 0,3% au niveau de l'indice.

De ce constat, il importe donc de chercher à connaître les facteurs explicatifs de la hausse globale de 0,3% du niveau de l'indice au cours de la période.

Ainsi il apparaît qu'au cours de la période, l'indice des "agrégats" a augmenté de 44,36%. C'est l'augmentation la plus importante. Excepté le mois d'Août, l'indice de ce groupe a connu des hausses successives tout le long de la période. Parmi les "agrégats", c'est l'indice du " sable du fleuve " qui a connu l'augmentation la plus élevée (135,25%). En effet le prix moyen du m3 de sable est passé de 2.270 F en Avril à 5.340 F en Novembre. Aussi le prix moyen du m3 de " gravier du fleuve " est passé de 5.100 F à 7.180 F; celui du " gravier de carrière " de 4.300 F à 5.800 F au cours de la même période; soit des hausses respectives de 40,78 et 34,88%.

L'indice du groupe "Bois " a connu 10,42% d'augmentation d'Avril à Novembre 1994. Cette hausse est essentiellement imputable à celle constatée au niveau de l'indice du " Bois samba " et du " Bois rouge ".

En effet le prix moyen du m3 de " bois Samba " de 40 mm est passé de 86.875 F à 122.900 F et celui du " bois rouge " de la même épaisseur de 175.000 F à 222.000 F, soit des hausses respectives de 41,47 et 26,86% entre les deux périodes.

Il est à noter également l'augmentation de l'indice du groupe " liants hydrauliques " qui est passé de 128,99 à 137,24 entre Avril et Novembre; soit 6,40% de hausse. Cette hausse est essentiellement due à celle constatée au niveau de l'indice du prix du " plâtre d'importation". En effet le prix moyen de la tonne de ce matériau est passé de 227.750 F à 257.500 F entre les deux périodes; soit 13,07% d'augmentation.

On pourrait donc dire que l'augmentation globale du niveau de l'indice synthétique des matériaux de construction entre Avril et Novembre 1994 est essentiellement due à celle des groupes " AGREGATS ", " BOIS " et " LIANTS HYDRAULIQUES ". D'autres groupes ont connu des augmentations parmi eux on peut retenir celui des "TOLES" (3,24%) et celui du "FER A BETON " (1,50%).

Ces types d'analyses pourraient être approfondis et peuvent être également plus intéressantes encore si la série continuait sur une période beaucoup plus longue.

L'observation de ces matériaux de construction donne un indice moyen de 140,14 sur huit mois; soit une augmentation de 40% des prix des matériaux de construction par rapport à la période avant dévaluation. Ainsi au cours de cette période de huit mois, le taux d'inflation qui se dégage par rapport à la période avant dévaluation est de 40% .

Bamako, le 21 décembre 1994

		Pondera tion
LIANTS HYDRAULIQUES		0,19
Ciment CPA 350	T	
Ciment CPJ45	T	
Platre d'importation (molda)	T	
Platre d'Importation	T	
AGREGATS		0,405
Sable du fleuve	m ³	
Gravier du fleuve	m ³	
Gravier de carrière	m ³	
Ballastre	m ³	
Moellon	m ³	
BOIS		0,055
Bois Samba 40 mm	m ³	
Bois rouge 40mm	m ³	
Bois du Pays (Chevrons)	m ³	
Contre plaque 5mm (petite feuille)	U	
Contre plaque 15mm (petite feuille)	U	
FER A BETON		0,16
Rond lisse N° 6 (barre de 12m)	U	
Rond Tor N° 10(barre de 12m)	U	
Pointe N°8	kg	
Fil d'attache rouleau de 5 kgs	U	
PROFILES		0,16
IPN 80 (barre de 6 m)	U	
Cornière 45x45 (barre de 6 m)	U	
Fer plat 16 mm (barre de 6m)	U	
TOLES		0,16
Tôle ondulée 7,2 kg	U	
Bac autoportant + 4,9 kg	ml	
Tôle noire 10/10 (feuille)	U	
REVETEMENT ET ETANCHEITE		0,35
Granito du pays 20/20	m ²	
Carreau de ciment 30/30	m ²	
Carreau gré de cérame importé 2/2	m ²	
Carreau de faïence 15/15	m ²	
Paxalumen en rouleau (étanchéité)	m	
PLOMBERIE		0,35
Tuyaux PVC 50 (barre de 6 m)	U	
Tuyaux PVC 110	U	
Tuyaux galvanisé 15/21 (barre de 6 m)	U	
Tuyaux galvanisé 20/27 (barre de 6 m)	U	
Tuyaux galvanisé 40/49 (barre de 6 m)	U	
SANITAIRE		0,35
Lavabo	U	
Chaise anglaise	U	
Chaise turc nue	U	
Robinet de lavabo simple	U	
PEINTURE		0,35
Chaux vive sac de 50 kgs	U	
Fom à l'eau boîte de 30 kgs	U	
Peinture à l'huile boîte de 5 kgs	U	
VITRERIE		0,35

Vitre claire 6mm	m ²	
ELECTRICITE		
Gaine (rouleau de 100m) N° 13	U	0,35
Fil 16/10 TH (rouleau de 100m)	U	
Interrupteur (simple allumage)	U	
Réglette 120	U	
Ampoule 60 W	U	
CARBURANT		0,187
Gaz-Oil	I	
Essence	I	
huile moteur 50 (Bidon 4 litres)	U	
MATERIEL ROULANT		0,8
Toyota Pic Up 4x4(s/c Diesel)	U	
Pneumatique 650 R 14(Michelin)	U	
Chambre à air 650 R 14(Michelin)	U	
Batterie 12V (60 Ampères)	U	
AUTRES PRODUITS		0,8
Rame duplicateur (80 grammes)	U	
Rame reprographie	U	
Disquette 3"1/2	U	
INDICE GLOBALE		5,017

INDICE GROUPE AGETYPE
BASE 100 EN 1993

N°	DESIGNATIONS	janv-00	févr-00	mars-00	avr-00	mai-00	juin-00	juil-00	août-00	sept-00	oct-00	####	déc-00	CUMUL
1,0	LIANTS HYDRAULIQUES	-6,0	1,0	0,8	1,2	0,4	12,6	-12,9	14,7	0,3	-1,8	-0,1	5,3	15,6
2,0	LIANTS HYDROCARBONE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2
3,0	AGREGATS	-2,3	-2,3	-1,7	6,5	-1,9	3,5	-0,7	-1,1	2,1	0,2	-2,0	-0,2	0,0
4,0	BOIS	-0,5	0,0	-0,1	1,9	-1,1	0,6	0,0	-0,7	0,2	0,0	-0,3	0,4	0,3
5,0	FER A BETON	0,9	-3,5	-1,0	7,0	-1,1	2,5	-0,7	-5,1	0,8	-0,3	0,4	0,9	0,8
6,0	PROFILES	2,1	-1,3	-3,2	5,2	1,2	-0,6	-1,1	-7,2	0,6	-4,4	0,3	0,6	-7,8
7,0	TOLES	0,0	0,7	-0,9	2,5	-1,0	1,0	-0,3	-0,1	0,8	-0,6	0,1	-0,8	1,6
8,0	REVETEMENT ET ETANCH	-2,8	1,4	-0,8	3,7	-1,4	-0,6	3,0	-3,2	-0,5	0,3	0,3	-0,7	-1,3
9,0	PLOMBERIE	0,2	2,7	-2,3	0,1	0,0	-2,3	3,5	-8,8	0,5	-1,9	0,4	0,9	-7,2
10,0	ELECTRICITE	-0,3	0,5	-3,3	11,4	-2,6	0,6	-0,7	-0,8	-8,7	-4,1	1,6	-3,5	-9,7
11,0	SANITAIRE	-3,4	4,1	0,1	-0,8	2,5	-3,1	0,2	4,3	2,8	1,0	-1,0	1,0	7,7
12,0	PEINTURE	-2,7	2,2	0,2	3,7	-2,4	-0,7	2,6	-0,1	0,1	-1,2	1,6	0,3	3,5
13,0	VITRERIE	-0,3	2,9	-3,6	4,0	-1,2	1,0	3,1	6,5	-2,2	2,0	13,8	-1,1	24,9
16,0	CARBURANT	0,0	0,0	3,6	5,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,1
17,0	MATERIEL ROULANT	-0,1	1,5	-0,2	-4,4	-0,6	-1,0	1,3	-3,5	0,9	2,0	-2,5	0,0	-6,7
18,0	AUTRES PRODUITS	-1,2	-3,3	11,5	-0,1	-2,6	-0,4	-2,6	0,7	1,7	3,0	0,0	-2,7	3,9
	INDICE GLOBAL	-1,1	0,6	0,3	1,6	-1,8	0,8	0,1	-0,9	0,7	0,3	0,3	-0,2	0,7

36,3
-10,8

PRIX MOYENS DE VENTE DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION A BAMAKO

DESIGNATION		U	Moyenne TTC (PMB)	Moyenne TTC AVR 94	Moyenne TTC MAI 94	Moyenne TTC JUIN 94	Moyenne TTC JUIL. 94	Moyenne TTC AOUT 94	Moyenne TTC SEPT. 94	Moyenne TTC OCT. 94	Moyenne TTC NOVEMB. 94	Moyenne TTC DECEMB. 94
1.	LIANTS HYDRAULIQUES											
1.1	Ciment CPA 350	T	60.000	75000	75000	75000	76250	76250	81250	80000	80000	80000
1.2	Ciment CPJ 45	T	59.550	72500	72700	68200	70800	75000	74500	73500	71100	72800
1.3	Plâtre de Tessalit	T										
1.4	Plâtre d'importation	T	161.944	227750	257500	252500	235000	231250	265000	256250	257500	257500
2.	LIANTS HYDROCARBONES											
2.1	Cut back 0/1	kg	145	193	227	195	195	195	195	195	194	194
2.2	Bitume 80/100	kg	150	191	191	191	191	191	191	191	191	191
2.3	Bitume 60/70	kg	144	205	205	186	186	186	186	186	195	195
3.	AGREGATS											
3.1	Sable du fleuve	m3	2.070	2270	3040	3200	3557	3692	4484	5050	5340	5157
3.2	Graviers du fleuve	m3	5.000	5100	5014	5300	6285	5800	7170	7200	7180	7300
3.3	Graviers de carrière	m3	4.000	4300	4400	4100	5600	5500	5400	5800	5800	5970
3.4	Ballastre	m3	3.850	3900	3300	3400	4400	3100	3800	3600	3800	3800
3.5	Moellon	5 m3	10.444	10687	1800	2100	1800	1750	2200	1900	1900	2132
4.	BOIS											
4.1	Bois samba (40 mm)	m3	78.750	86875	92000	92000	113000	113000	124500	124500	122900	123500
4.2	Bois rouge (40 mm)	m3	153.333	175000	180000	187000	210000	206500	218000	217000	222000	205000
4.3	Bois du pays (chevron)	m3	350	375	320	320	320	320	320	320	320	340
4.4	Contre plaque 5 mm	U	2.890	3475	3050	3000	3000	3050	2950	3050	3050	3350
4.5	Contre plaque 15 mm	U	9.400	10550	9500	8200	9000	8900	9600	10000	10000	9800
5.	FER A BETON											
5.1	Rond lisse N°6 (barre de 12 m)	U	756	1190	1210	1190	1262	1310	1310	1330	1310	1330
5.2	Rond tor N° 10 (barre de 12 m)	U	2.168	3270	3160	3150	3090	3150	3130	3080	3080	3170
5.3	Pointes N° 8	kg	2.575	699	678	688	698	688	688	708	708	728
5.4	Fil d'attache (rouleau de 5kgs)	U	2.475	3357	3352	3252	3452	3352	3452	3302	3352	3302
6.	PROFILES											
6.1	IPN 80 (barre de 6 m)	U	12.100	18197	19007	18007	17907	17907	17807	17807	17807	18207
6.2	Cornières 45 (barre de 6 m)	U	6.056	9298	8632	8732	9082	8932	8932	8832	8782	9032
6.3	Fers plats 16 mm (barre de 6m)	U	1.128	1678	1638	1678	1678	1578	1588	1828	1698	1798
7.	TOILES											
7.1	Tôle 7,2 kg	U	3.639	4925	4780	4710	4730	4800	4750	4720	4950	4800
7.2	Bac autoportant 4,9 kg	m2	3.150	4020	4020	4020	4020	4220	4400	4690	4690	4690
7.3	Tôle noire 10/10 (feuille)	U	5.945	7806	7132	7102	7282	7082	7082	7202	7302	7372
8.	RETELEMENTS-ETANCHEITE											
8.1	Marbre du pays 30/30	m2	5.500	8000	7750	8625	8750	7750	7750	7750	7875	7875
8.2	Granito du pays 20/20	m2	4.188	6050	5550	6050	6175	5113	5113	5113	5113	5113
8.3	Carreau de ciment 30/30	m2	6.388	8550	7400	7950	7538	7330	7230	7240	7240	7430
8.4	Carreau gré cérame importé 2/2	m2	5.475	7849	7748	7898	7998	7998	7998	7998	7998	7998
8.5	Carreaux faïence 15/15	m2	4.721	7376	6951	7751	7720	7651	7476	7326	7326	7276
8.6	Paxalumin en rouleau (étanchéité)	m	24.143	33929	35400	32500	33000	31500	33000	32500	32500	36400
9.	PLOMBERIE											
9.1	Tuyaux PVC 50	m	3.613	4911	5350	5500	5450	5300	5250	5350	4950	5000
9.2	Tuyaux PVC 110	m	6.135	10040	8900	8800	9250	8750	8400	8300	8900	9000
9.3	Tuyaux galva 15x21	m	4.030	5713	5875	5525	5875	6125	6075	5875	5925	5925
9.4	Tuyaux galva 20x27	m	5.825	8425	8500	8450	8550	8150	7850	7750	7850	7850
9.5	Tuyaux galva 40x49	m	15.350	20350	21601	21505	22101	18501	21101	19301	21401	20401
10.	ELECTRICITE											
10.1	Gaine iso range 9	U	8.100	9485	10400	10400	10350	10300	10300	10250	10000	10000
10.2	Fil 16/10	m	6.800	10000	9500	8800	9400	9200	8700	8400	8400	8400
10.3	Interrupteur (Simple Allumage)	U	435	620	580	620	600	600	620	590	600	600
10.4	Ampoule 60W	U	188	352	193	208	218	218	218	198	208	208
10.5	Réglette 120	U	3.850	5525	4550	5450	5600	5810	6200	5400	5850	5550
11.	SANITAIRE											
11.1	Lavabo nu	U	18.806	28003	30050	31800	26050	28800	29000	28800	27300	27300
11.2	Siège anglaise nue	U	25.850	36538	31975	32600	33975	31700	30200	30500	29500	29500
11.3	Siège turc nue	U	20.400	32983	30925	29800	29025	27800	30800	29300	26300	20500
11.4	Robinet simple de lavabo	U	2.880	3825	4300	3900	3600	3700	4400	3950	3800	3800
12.	PEINTURE											
12.1	Chaux vive sac de 50 kgs	U	6.222	8850	8100	8500	7700	8000	8000	8000	8100	8200
12.2	FOM à l'eau boîte de 30 kgs	U	13.520	17462	18060	16780	15280	16800	16800	16700	16600	16700
12.3	Peinture à l'huile boîte de 5kgs	U	5.480	7372	7134	7834	7614	7400	7400	7300	7250	7250
13.	VITRERIE											
13.1	Vitre claire 6 mm	m²	13.904	17286	16544	16544	16544	16480	16460	16480	16480	16480
14.	CARBURANT											
14.1	Gasoil	l	206	272	273	271	271	271	271	271	271	271
14.2	Essence	l	299	387	385	385	385	385	385	385	385	385
14.3	Huiles moteur 50 bidon de 4litres	U	2.735	4080	3883	3883	3883	3883	3883	3883	3883	3883
15.	MATERIEL											
15.1	TOYOTA Pic Up 4x4 (S/C diesel)	U	8.200.000	18325000	18325000	18325000	18325000	18325000	18325000	18325000	18325000	18325000
15.2	Peugeot 504 Baché essence	U	5.650.000	10525000	10525000	10525000	10830000	10830000	10830000	10830000	10830000	10830000
15.3	Pneumatique 650 R 14 (Michelin)	U	42.428	69215	67704	67704	69078	69078	69078	69078	69078	70078
15.4	Chambre à air 650 R 14 (Michelin)	U	3.670	5784	5278	5278	5721	5721	5721	5921	5255	5721
15.5	Batterie 12V (80 Ampères)	U	21.600	27900	27500	27000	30000	30300	28400	26900	27200	29700
16.	AUTRES PRODUITS											
16.1	Rame duplicateur (80 g)	U	3.093	4111	4282	4582	4220	4286	4286	4416	4416	4416
16.2	Rame reprocopie	U	4.059	5403	4988	5971	5128	5482	5482	5752	5752	5952
16.3	Disquette 3 1/2	Pqt	15.928	20650	22370	21040	18480	19980	19980	19220	19220	19920
INDICE SYNTHETIQUE			IM	140,19	138,29	139,99	139,52	139	141,48	140,93	141,12	141,96

1994

N°	DESIGNATIONS	DEC/AVRIL	pond	en %	contrb2
1	LIANTS HYDRAULIQUES	7,0	0,190	3,7	0,3
2	LIANTS HYDROCARBON	-1,7	0,405	8,0	-0,1
3	AGREGATS	46,5	0,050	1,0	0,5
4	BOIS	11,0	0,055	1,1	0,1
5	FER A BETON	3,0	0,160	3,2	0,1
6	PROFILES	1,4	0,160	3,2	0,0
7	TOLES	2,7	0,160	3,2	0,1
8	REVETEMENT ET ETANC	-3,6	0,350	6,9	-0,3
9	PLOMBERIE	-2,5	0,350	6,9	-0,2
10	ELECTRICITE	-9,8	0,350	6,9	-0,7
11	SANITAIRE	-15,9	0,350	6,9	-1,1
12	PEINTURE	-4,5	0,350	6,9	-0,3
13	VITRERIE	-4,8	0,350	6,9	-0,3
16	CARBURANT	-2,0	0,187	3,7	-0,1
17	MATERIEL ROULANT	1,6	0,800	15,8	0,3
18	AUTRES PRODUITS	4,8	0,800	15,8	0,8
	INDICE GLOBAL	1,3	5,067	100,0	1,3

INDICE GROUPE AGETIPE
BASE 100 EN 1993

N° DESIGNATIONS	janv-00	févr-00	mars-00	avr-00	mai-00	juin-00	juil-00	août-00	sept-00	oct-00	nov-00	déc-00	Moyen
1 LIANTS HYDRAULIQUE	148,1	149,6	150,8	152,7	153,3	172,6	150,3	172,4	172,9	169,8	169,6	178,7	161,7
2 LIANTS HYDROCARBO	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,8	165,8	165,8	165,8	165,8	165,8	165,7
3 AGREGATS	155,9	152,3	149,7	159,4	156,4	161,9	160,8	159,0	162,3	162,7	159,3	159,0	158,2
4 BOIS	146,9	146,9	146,8	148,6	148,0	148,9	148,8	147,8	148,0	147,9	147,5	148,0	147,9
5 FER A BETON	119,7	115,5	114,3	122,3	121,0	124,0	123,2	116,9	117,9	117,5	118,0	119,0	119,1
6 PROFILS	126,4	124,7	120,7	127,0	128,6	127,7	128,3	117,2	117,9	112,8	113,2	113,8	121,4
7 TOLES	128,9	127,7	126,6	129,8	128,5	129,8	129,4	129,4	130,4	129,7	129,8	128,7	128,9
8 REVETEMENT ET ETA	111,4	113,0	112,1	116,2	114,6	113,9	117,3	113,5	112,9	113,2	113,6	112,8	113,7
9 PLOMBERIE	112,2	115,2	112,5	112,6	112,6	110,0	113,8	103,7	104,2	102,3	102,7	103,6	108,8
10 ELECTRICITE	136,5	137,2	132,7	147,9	144,0	144,9	143,9	142,8	130,4	125,0	127,1	122,7	136,3
11 SANITAIRE	159,0	165,5	165,7	164,4	168,5	163,2	163,6	170,7	175,4	177,1	175,4	177,1	168,8
12 PEINTURE	124,0	126,7	127,0	131,6	128,5	127,5	130,9	130,8	130,9	129,4	131,4	131,7	129,2
13 VITRERIE	110,8	114,0	109,9	114,4	113,0	114,1	117,6	125,3	122,5	124,9	142,2	140,6	120,8
16 CARBURANT	146,3	146,3	151,5	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	157,0
17 MATERIEL ROULANT	189,2	192,1	191,7	183,2	182,0	180,2	182,5	178,1	177,8	181,3	176,8	176,7	182,5
18 AUTRES PRODUITS	85,2	82,4	91,9	91,8	89,4	89,0	86,7	87,3	88,8	91,4	91,4	88,9	88,7
INDICE GLOBAL	135,0	135,8	136,3	138,5	136,0	137,1	137,3	136,0	137,0	137,4	137,8	137,5	136,8

N° DESIGNATIONS	pond	août-00	sept-00	oct-00	nov-00	déc-00	Moy AD00
1 LIANTS HYDRAULIQUE	0,190	172,4	172,9	169,8	169,6	178,7	172,7
2 LIANTS HYDROCARBO	0,405	165,8	165,8	165,8	165,8	165,8	165,8
3 AGREGATS	0,050	159,0	162,3	162,7	159,3	159,0	160,5
4 BOIS	0,055	147,8	148,0	147,9	147,5	148,0	147,8
5 FER A BETON	0,160	116,9	117,9	117,5	118,0	119,0	117,9
6 PROFILS	0,160	117,2	117,8	112,8	113,2	113,8	115,0
7 TOLES	0,160	129,4	130,4	129,7	129,8	128,7	129,6
8 REVETEMENT ET ETA	0,350	113,5	112,9	113,2	113,6	112,8	113,2
9 PLOMBERIE	0,350	103,7	104,2	102,3	102,7	103,6	103,3
10 ELECTRICITE	0,350	142,8	130,4	125,0	127,1	122,7	129,6
11 SANITAIRE	0,350	170,7	175,4	177,1	175,4	177,1	175,2
12 PEINTURE	0,350	130,8	130,9	129,4	131,4	131,7	130,8
13 VITRERIE	0,350	125,3	122,5	124,9	142,2	140,6	131,1
16 CARBURANT	0,167	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0
17 MATERIEL ROULANT	0,800	176,1	177,8	181,3	176,8	176,7	177,8
18 AUTRES PRODUITS	0,800	87,3	88,8	91,4	91,4	88,9	89,6
INDICE GLOBAL	5,067	136,0	137,0	137,4	137,8	137,5	137,1

N°	DESIGNATIONS	pond	août-99	sept-99	oct-99	nov-99	déc-99	Moy AD99	Moy AD00	AD00/AD	contr%
1	LIANTS HYDRAULIQUE	0,190	158,3	142,2	150,0	158,5	157,5	153,3	172,7	12,64	0,47
2	LIANTS HYDROCARBO	0,405	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	0,17	0,01
3	AGREGATS	0,050	139,7	150,6	155,7	158,9	159,6	152,9	160,5	4,93	0,05
4	BOIS	0,055	147,7	146,3	145,9	147,1	147,6	146,9	147,8	0,62	0,01
5	FER A BETON	0,160	116,3	117,8	113,2	117,5	118,6	116,7	117,9	1,01	0,03
6	PROFILES	0,160	131,0	144,7	128,5	129,7	123,8	131,6	115,0	-12,60	-0,40
7	TOLES	0,160	127,6	131,2	127,8	127,2	126,8	128,1	129,6	1,14	0,04
8	REVETEMENT ET ETA	0,350	125,4	117,9	115,1	114,4	114,5	117,5	113,2	-3,65	-0,25
9	PLOMBERIE	0,350	115,0	119,2	119,9	115,8	112,0	116,4	103,3	-11,23	-0,78
10	ELECTRICITE	0,350	130,1	128,9	132,0	134,3	136,9	132,4	129,6	-2,13	-0,15
11	SANITAIRE	0,350	165,3	156,1	155,6	162,5	164,5	160,8	175,2	8,93	0,62
12	PEINTURE	0,350	124,5	124,2	125,9	127,8	127,5	126,0	130,8	3,87	0,27
13	VITRERIE	0,350	129,6	128,1	111,9	112,0	111,1	118,5	131,1	10,58	0,73
16	CARBURANT	0,187	146,3	146,3	146,3	146,3	146,3	146,3	160,0	9,34	0,34
17	MATERIEL ROULANT	0,800	188,5	190,6	190,3	187,9	189,4	189,3	177,8	-6,11	-0,97
18	AUTRES PRODUITS	0,800	88,6	89,6	94,2	86,6	86,2	89,1	89,6	0,59	0,09
	INDICE GLOBAL	5,067	137,0	137,3	136,9	136,6	136,6	136,9	137,1	0,21	0,21

N°	DESIGNATIONS	pond	Août00/99	Sept00/99	Oct00/99	Nov00/99	Dec00/99
1	LIANTS HYDRAULIQUE	0,190	8,9	21,6	13,2	7,0	13,5
2	LIANTS HYDROCARBO	0,405	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
3	AGREGATS	0,050	13,8	7,8	4,5	0,2	-0,4
4	BOIS	0,055	0,0	1,1	1,4	0,3	0,3
5	FER A BETON	0,160	0,6	0,1	3,8	0,4	0,3
6	PROFILES	0,160	-10,6	-18,5	-12,3	-12,8	-8,1
7	TOLES	0,160	1,4	-0,6	1,5	2,0	1,5
8	REVETEMENT ET ETA	0,350	-9,5	-4,2	-1,7	-0,7	-1,5
9	PLOMBERIE	0,350	-9,8	-12,5	-14,7	-11,3	-7,5
10	ELECTRICITE	0,350	9,8	1,2	-5,2	-5,3	-10,4
11	SANITAIRE	0,350	3,3	12,4	13,8	8,0	7,6
12	PEINTURE	0,350	5,0	5,5	2,8	2,8	3,4
13	VITRERIE	0,350	-3,3	-4,4	11,6	26,9	26,5
16	CARBURANT	0,187	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3
17	MATERIEL ROULANT	0,800	-6,5	-6,7	-4,7	-5,9	-6,7
18	AUTRES PRODUITS	0,800	-1,5	-0,9	-2,9	5,6	3,1
	INDICE GLOBAL	5,067	-0,7	-0,2	0,3	0,9	0,7

Note semestrielle sur l'indice des matériaux et produits de construction novembre 2001 à avril 2002

L'indice des matériaux et produits de la construction est calculé pour le district de Bamako. La base de l'indice est l'année 2000.

L'objet de la présente note est d'analyser l'évolution des variations de l'indice des prix des produits et matériaux de construction de novembre 2001 à avril 2002.

1) Evolution de l'indice des prix des matériaux et produits de construction

Indice par groupes de novembre 2001 à décembre 2001 à base 100 : année 2000

Désignations	Nov-01	Dec-01	Jan-02	Fevr-02	Mars-02	Avril-02
Liants hydrauliques	95,2	98,2	103,9	114,6	117,2	117,6
Agrégats	124,5	116,9	104,0	103,2	95,9	98,4
Bois	99,1	98,7	98,9	97,7	99,3	97,0
Fer à Béton	97,7	99,7	101,0	105,0	104,9	109,3
Revêtement	98,6	97,4	99,6	97,6	95,5	94,6
Plomberie et sanitaire	96,8	99,0	99,6	98,3	96,4	94,1
Peinture	93,0	91,6	92,0	90,7	89,8	91,6
Menuiserie	111,1	113,8	106,2	103,5	103,2	103,3
Électricité	98,0	94,4	90,7	89,3	92,5	92,6
Indice global	102,7	102,1	101,3	104,0	103,1	103,8

Inflation mensuelle, inflation cumulée par groupes depuis novembre 2001

Désignations	Dec-01	Jan-02	Fevr-02	Mars-02	Avril-02
Liants hydrauliques	3,1	5,8	10,3	2,3	0,3
Agrégats	-6,1	-11,0	-0,8	-7,0	2,6
Bois	-0,5	0,2	-1,2	1,7	-2,4
Fer à Béton	2,0	1,3	3,9	-0,1	4,2
Revêtement	-1,2	2,3	-2,0	-2,2	-0,9
Plomberie et sanitaire	2,2	0,7	-1,4	-1,9	-2,3
Peinture	-1,4	0,4	-1,4	-1,0	2,0
Menuiserie	2,5	-6,7	-2,5	-0,4	0,2
Électricité	-3,7	-3,9	-1,5	3,6	0,1
Indice global	-0,6	-0,7	2,6	-0,9	0,7

En examinant le niveau de l'indice des matériaux et produits de la construction, nous constatons que son niveau a baissé de novembre 2001 (102,7) à janvier 2002 (101,3).

Après avoir enregistré une hausse sensible en février 2002 (104,0) son niveau a baissé, en mars 2002 (103,1) pour connaître une croissance en avril 2002 (103,8).

La variation du niveau de l'indice entre novembre 2001 et avril 2002 est essentiellement due aux «liants hydrauliques» et aux «agrégats» qui sont les groupes les plus volatiles c'est à dire les groupes qui influent les plus sur la variation de l'indice. Il ressort du tableau des variations mensuelles des groupes que la variation de l'indice s'effectue dans le même sens que celle de l'un des deux groupes ayant la plus forte variation.

Le prix des liants hydrauliques a augmenté de 21,8%(inflation cumulée)

De novembre 2001 à avril 2002, la hausse du niveau de l'indice de 1,1%(inflation cumulée) est due pour une importante part au ciment CPJ45(plus acheté) qui a augmenté de 16,0% au cours de la période .

Cependant, il est à noter que l'évolution en dent de scie du niveau de l'indice est liée également aux agrégats.

Les « agrégats » ont baissé de 22,3% en inflation cumulée. Cette baisse au niveau des agrégats est liée à toutes ses variétés : le sable (-22,6%), le moellon (-22,5%) et le gravier (-20,1%).

2) Evolution de l'inflation

-L' inflation mensuelle s' établit à 0,7%

De novembre 2001 à Avril 2002, le niveau minimum de l'inflation est de -0,7% en janvier et le niveau maximum 2,6% en février

- l' inflation cumulée s' établit à 1,1%

- Cette inflation mesurée par la somme des variations mensuelles est de 1,1%

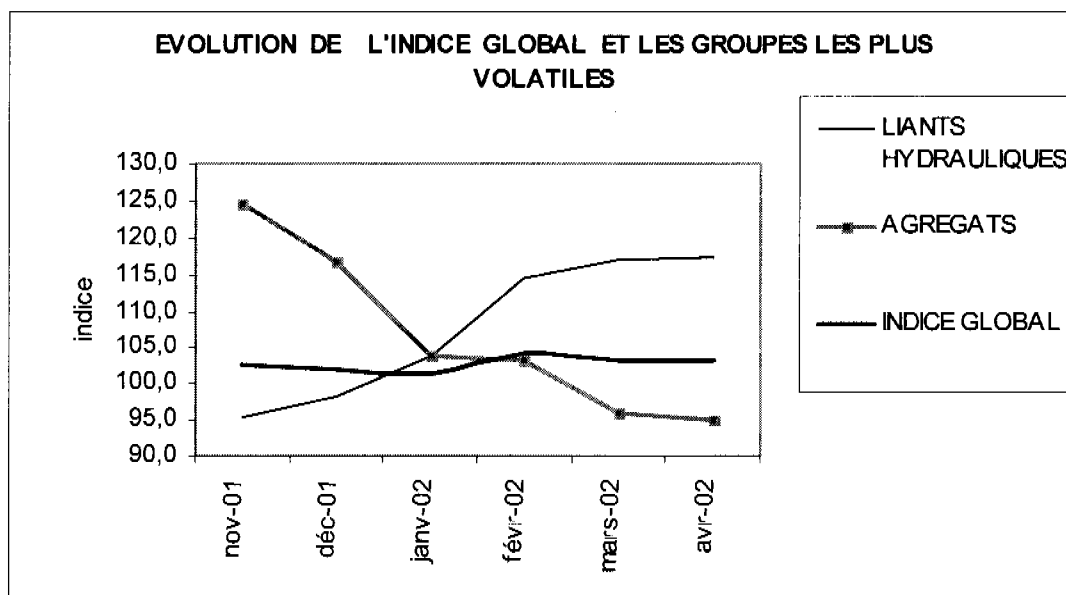
- L' inflation trimestrielle s' établit à 2,5%

- Elle est mesurée par le rapport de l'indice du mois d'avril à celui de janvier elle est de 2,5% ; celui de mars par rapport à décembre était 1,0%.

- L' inflation semestrielle s' établit à 1,1%

Elle est mesurée par le rapport de l'indice du mois d'avril à celui du mois de novembre 2001.

Elle est de 1,1% et mesure le mouvement des prix du mois d'avril par rapport à celui du mois de novembre et non les mouvements sur la période novembre à avril.



INDICE GROUPE AGETIPE										
BASE 100 EN 1993										
N°	DESIGNATIONS	avr-94	mai-94	juin-94	juil-94	août-94	sept-94	oct-94	nov-94	déc-94
1	LIANTS HYDRAULIQUES	129,1	135,4	131,8	130,4	131,9	141,4	138,3	137,2	138,2
2	LIANTS HYDROCARBONES	134,3	140,9	130,1	130,1	130,1	130,1	130,1	131,9	131,9
3	AGREGATS	104,5	109,3	114,4	131,1	122,6	143,8	147,1	150,9	153,1
4	BOIS	112,8	110,0	107,3	117,6	117,4	122,8	124,3	124,6	125,2
5	FER A BETON	144,9	143,3	142,0	146,2	146,9	147,7	147,3	147,1	149,3
6	PROFILES	150,8	148,3	147,3	148,9	144,9	145,2	151,7	147,6	153,0
7	TOLES	131,4	126,1	125,5	126,7	128,3	129,8	133,3	135,9	134,9
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	144,2	137,6	145,0	145,3	136,2	136,4	135,5	135,9	138,9
9	PLOMBERIE	143,5	145,1	143,6	147,6	140,4	139,7	137,6	140,7	140,0
10	ELECTRICITE	148,3	130,1	136,4	139,3	139,7	141,1	131,9	135,4	133,8
11	SANITAIRE	146,4	146,4	144,4	137,2	135,4	144,0	138,2	130,3	123,2
12	PEINTURE	135,3	131,3	134,6	125,2	129,3	129,5	128,4	128,4	129,2
13	VITRERIE	124,3	119,0	119,0	119,0	118,5	118,4	118,5	118,5	118,4
16	CARBURANT	136,9	134,4	134,1	134,1	134,1	134,1	134,1	134,1	134,1
17	MATERIEL ROULANT	171,9	168,1	167,6	174,6	174,8	173,1	172,8	169,4	174,7
18	AUTRES PRODUITS	131,9	133,9	142,5	126,3	133,1	133,1	135,1	138,2	138,2
	INDICE GLOBAL	140,2	138,3	140,0	139,5	139,0	141,5	140,9	141,1	142,0
N°	DESIGNATIONS	janv-95	août-99	sept-99	oct-99	nov-99	déc-99	janv-00	févr-00	mars-00
1	LIANTS HYDRAULIQUES	138,2	158,3	142,2	150,0	158,5	157,5	148,1	149,6	150,8
2	LIANTS HYDROCARBONES	132,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5	165,5
3	AGREGATS	133,7	139,7	150,6	155,7	158,9	159,6	155,9	152,3	149,7
4	BOIS	172,8	147,7	146,3	145,9	147,1	147,6	146,9	146,9	146,8
5	FER A BETON	121,8	116,3	117,8	113,2	117,5	118,6	119,7	115,5	114,3
6	PROFILES	155,0	131,0	144,7	128,5	129,7	123,8	126,4	124,7	120,7
7	TOLES	140,5	127,6	131,2	127,8	127,2	126,8	126,9	127,7	126,6
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	138,9	125,4	117,9	115,1	114,4	114,5	111,4	113,0	112,1
9	PLOMBERIE	139,2	115,0	119,2	119,9	115,8	112,0	112,2	115,2	112,5
10	ELECTRICITE	130,8	130,1	128,9	132,0	134,3	136,9	136,5	137,2	132,7
11	SANITAIRE	129,7	165,3	156,1	155,6	162,5	164,5	159,0	165,5	165,7
12	PEINTURE	130,2	124,5	124,2	125,9	127,8	127,5	124,0	126,7	127,0
13	VITRERIE	118,5	129,6	128,1	111,9	112,0	111,1	110,8	114,0	109,9
16	CARBURANT	134,1	146,3	146,3	146,3	146,3	146,3	146,3	146,3	151,5
17	MATERIEL ROULANT	173,5	188,5	190,6	190,3	187,9	189,4	189,2	192,1	191,7
18	AUTRES PRODUITS	135,7	88,6	89,6	94,2	86,6	86,2	85,2	82,4	91,9
	INDICE GLOBAL	137,3	137,0	137,3	136,9	136,6	136,6	135,0	135,8	136,3
INDICE GROUPE AGETIPE										
BASE 100 EN 1993										
N°	DESIGNATIONS	avr-00	mai-00	juin-00	juil-00	août-00	sept-00	oct-00	nov-00	déc-00
1	LIANTS HYDRAULIQUES	152,7	153,3	172,6	150,3	172,4	172,9	169,8	169,6	178,7
2	LIANTS HYDROCARBONES	165,5	165,5	165,5	165,8	165,8	165,8	165,8	165,8	165,8
3	AGREGATS	159,4	156,4	161,9	160,8	159,0	162,3	162,7	159,3	159,0
4	BOIS	149,6	148,0	148,9	148,8	147,8	148,0	147,9	147,5	148,0
5	FER A BETON	122,3	121,0	124,0	123,2	116,9	117,9	117,5	118,0	119,0
6	PROFILES	127,0	128,6	127,7	126,3	117,2	117,9	112,8	113,2	113,8
7	TOLES	129,8	128,5	129,8	129,4	129,4	130,4	129,7	129,8	128,7
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	116,2	114,6	113,9	117,3	113,5	112,9	113,2	113,6	112,8
9	PLOMBERIE	112,6	112,6	110,0	113,8	103,7	104,2	102,3	102,7	103,6
10	ELECTRICITE	147,9	144,0	144,9	143,9	142,8	130,4	125,0	127,1	122,7
11	SANITAIRE	164,4	168,5	163,2	163,6	170,7	175,4	177,1	175,4	177,1
12	PEINTURE	131,6	128,5	127,5	130,9	130,8	130,9	129,4	131,4	131,7
13	VITRERIE	114,4	113,0	114,1	117,6	125,3	122,5	124,9	142,2	140,6
16	CARBURANT	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0
17	MATERIEL ROULANT	183,2	182,0	180,2	182,5	176,1	177,8	181,3	176,8	176,7
18	AUTRES PRODUITS	91,8	89,4	89,0	86,7	87,3	88,8	91,4	91,4	88,9
	INDICE GLOBAL	138,5	136,0	137,1	137,3	136,0	137,0	137,4	137,8	137,5

INDICE GROUPE AGETIPE										
BASE 100 EN 1993										
N°	DESIGNATIONS	janv-01	févr-01	nov-01	déc-01	janv-02	févr-02	mars-02	avr-02	mai-02
1	LIANTS HYDRAULIQUES	187,2	185,4	152,8	160,6	167,6	178,8	181,5	183,3	187,5
2	LIANTS HYDROCARBONES	165,8	165,8	---	---	---	---	---	---	---
3	AGREGATS	158,9	163,7	187,4	178,7	157,3	155,4	138,2	144,3	136,0
4	BOIS	146,9	148,9	146,8	144,9	143,5	142,8	145,2	141,1	142,1
5	FER A BETON	116,9	118,3	112,6	112,7	118,5	123,1	128,3	136,7	134,6
6	PROFILES	111,4	113,0	120,7	119,7	117,2	120,9	119,2	120,0	127,3
7	TOLES	129,9	130,4	140,7	135,4	137,5	136,2	138,8	130,3	129,6
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	112,7	113,5	114,8	110,3	116,1	114,2	111,4	111,5	110,4
9	PLOMBERIE	100,8	103,3	105,8	108,5	107,6	110,64	107,08	106,3	108,1
10	ELECTRICITE	125,5	128,5	131,1	126,1	123,7	122,85	125,13	124,5	126,2
11	SANITAIRE	168,1	173,7	181,9	177,6	181,6	177,77	177,01	172,0	172,7
12	PEINTURE	128,4	125,6	127,6	123,9	123,0	120,31	120,38	121,0	121,2
13	VITRERIE	146,6	139,2	122,3	114,9	123,8	115,37	112,08	112,7	117,0
16	CARBURANT	160,0	160,0	164,7	159,4	163,5	159,78	167,15	167,4	174,5
17	MATERIEL ROULANT	171,7	175,0	171,0	159,7	165,1	158,07	165,65	166,2	163,7
18	AUTRES PRODUITS	95,3	92,6	81,7	84,5	88,0	83,74	83,67	86,1	83,8
	INDICE GLOBAL	137,5	138,1	135,5	131,8	133,1	130,63	130,46	131,1	130,8
N°	DESIGNATIONS	juin-02	juil-02	août-02	sept-02	oct-02	nov-02			
1	LIANTS HYDRAULIQUES	173,3	175,0	179,2	182,3	215,5	190,4			
2	LIANTS HYDROCARBONES									
3	AGREGATS	153,9	164,8	175,1	179,7	167,0	144,5			
4	BOIS	146,0	145,7	144,7	147,3	145,5	144,4			
5	FER A BETON	128,7	123,1	122,9	122,7	129,2	125,2			
6	PROFILES	116,6	114,0	117,5	116,9	112,7	114,4			
7	TOLES	126,0	129,3	127,6	127,8	131,5	127,6			
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	110,1	102,7	107,7	104,1	107,9	106,2			
9	PLOMBERIE	108,0	107,2	105,0	106,5	108,3	105,9			
10	ELECTRICITE	127,0	125,2	127,0	125,0	125,3	126,1			
11	SANITAIRE	169,9	175,6	194,6	188,0	184,7	176,0			
12	PEINTURE	121,2	117,7	121,7	123,8	124,8	119,7			
13	VITRERIE	117,9	117,0	121,2	113,1	119,6	122,6			
16	CARBURANT	183,6	176,4	181,0	182,3	182,0	183,9			
17	MATERIEL ROULANT	157,3	166,1	161,6	160,2	161,8	159,1			
18	AUTRES PRODUITS	79,5	74,5	89,4	86,3	86,8	82,5			
	INDICE GLOBAL	129,6	130,2	135,2	133,9	136,3	130,3			

VARIATION INDICE GROUPE AGETIPE										
Base 100 1993										
N°	DESIGNATIONS	mai-94	juin-94	juil-94	août-94	sept-94	oct-94	nov-94	déc-94	
1	LIANTS HYDRAULIQUES	4,8	-2,6	-1,1	1,2	7,2	-2,2	-0,8	0,7	
2	LIANTS HYDROCARBONES	4,9	-7,6	0,0	0,0	0,0	0,0	1,4	0,0	
3	AGREGATS	4,5	4,7	14,5	-6,5	17,3	2,3	2,6	1,5	
4	BOIS	-2,5	-2,4	9,6	-0,2	4,6	1,3	0,2	0,5	
5	FER A BETON	-1,1	-0,9	3,0	0,5	0,5	-0,3	-0,1	1,5	
6	PROFILES	-1,7	-0,7	1,1	-2,7	0,2	4,5	-2,7	3,7	
7	TOLES	-4,0	-0,5	0,9	1,3	1,1	2,7	2,0	-0,7	
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	-4,5	5,4	0,2	-6,3	0,1	-0,6	0,3	2,2	
9	PLOMBERIE	1,1	-1,1	2,8	-4,9	-0,4	-1,5	2,2	-0,5	
10	ELECTRICITE	-12,3	4,9	2,1	0,3	1,0	-6,5	2,6	-1,2	
11	SANITAIRE	0,0	-1,3	-5,0	-1,3	6,4	-4,0	-5,8	-5,5	
12	PEINTURE	-3,0	2,5	-6,9	3,2	0,2	-0,9	0,0	0,6	
13	VITRERIE	-4,3	0,0	0,0	-0,4	-0,1	0,1	0,0	-0,1	
16	CARBURANT	-1,8	-0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
17	MATERIEL ROULANT	-2,2	-0,3	4,1	0,2	-1,0	-0,2	-1,9	3,1	
18	AUTRES PRODUITS	1,5	6,4	-11,4	5,4	0,0	1,5	2,3	0,0	
	INDICE GLOBAL	-1,4	1,2	-0,3	-0,4	1,8	-0,4	0,1	0,6	
N°	DESIGNATIONS	janv-95	août-99	sept-99	oct-99	nov-99	déc-99	janv-00	févr-00	mars-00
1	LIANTS HYDRAULIQUES	0,0		-10,2	5,5	5,7	-0,7	-6,0	1,0	0,8
2	LIANTS HYDROCARBONES	0,4		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	AGREGATS	-12,7		7,8	3,4	2,1	0,4	-2,3	-2,3	-1,7
4	BOIS	38,0		-0,9	-0,3	0,8	0,4	-0,5	0,0	-0,1
5	FER A BETON	-18,4		1,3	-3,9	3,8	0,9	0,9	-3,5	-1,0
6	PROFILES	1,3		10,4	-11,2	0,9	-4,5	2,1	-1,3	-3,2
7	TOLES	4,1		2,8	-2,6	-0,4	-0,3	0,0	0,7	-0,9
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	0,0		-6,0	-2,3	-0,6	0,1	-2,8	1,4	-0,8
9	PLOMBERIE	-0,5		3,6	0,6	-3,4	-3,3	0,2	2,7	-2,3
10	ELECTRICITE	-2,3		-0,9	2,4	1,7	2,0	-0,3	0,5	-3,3
11	SANITAIRE	5,3		-5,6	-0,3	4,4	1,3	-3,4	4,1	0,1
12	PEINTURE	0,8		-0,3	1,4	1,5	-0,3	-2,7	2,2	0,2
13	VITRERIE	0,1		-1,2	-12,7	0,1	-0,8	-0,3	2,9	-3,6
16	CARBURANT	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,6
17	MATERIEL ROULANT	-0,7		1,1	-0,1	-1,2	0,8	-0,1	1,5	-0,2
18	AUTRES PRODUITS	-1,8		1,1	5,1	-8,0	-0,5	-1,2	-3,3	11,5
	INDICE GLOBAL	-3,3		0,2	-0,2	-0,3	0,0	-1,1	0,6	0,3
N°	DESIGNATIONS	avr-00	mai-00	juin-00	juil-00	août-00	sept-00	oct-00	nov-00	déc-00
1	LIANTS HYDRAULIQUES	1,2	0,4	12,6	-12,9	14,7	0,3	-1,8	-0,1	5,3
2	LIANTS HYDROCARBONES	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	AGREGATS	6,5	-1,9	3,5	-0,7	-1,1	2,1	0,2	-2,0	-0,2
4	BOIS	1,9	-1,1	0,6	0,0	-0,7	0,2	0,0	-0,3	0,4
5	FER A BETON	7,0	-1,1	2,5	-0,7	-5,1	0,8	-0,3	0,4	0,9
6	PROFILES	5,2	1,2	-0,6	-1,1	-7,2	0,6	-4,4	0,3	0,6
7	TOLES	2,5	-1,0	1,0	-0,3	-0,1	0,8	-0,6	0,1	-0,8
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	3,7	-1,4	-0,6	3,0	-3,2	-0,5	0,3	0,3	-0,7
9	PLOMBERIE	0,1	0,0	-2,3	3,5	-8,8	0,5	-1,9	0,4	0,9
10	ELECTRICITE	11,4	-2,6	0,6	-0,7	-0,8	-8,7	-4,1	1,6	-3,5
11	SANITAIRE	-0,8	2,5	-3,1	0,2	4,3	2,8	1,0	-1,0	1,0
12	PEINTURE	3,7	-2,4	-0,7	2,6	-0,1	0,1	-1,2	1,6	0,3
13	VITRERIE	4,0	-1,2	1,0	3,1	6,5	-2,2	2,0	13,8	-1,1
16	CARBURANT	5,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
17	MATERIEL ROULANT	-4,4	-0,6	-1,0	1,3	-3,5	0,9	2,0	-2,5	0,0
18	AUTRES PRODUITS	-0,1	-2,6	-0,4	-2,6	0,7	1,7	3,0	0,0	-2,7
	INDICE GLOBAL	1,6	-1,8	0,8	0,1	-0,9	0,7	0,3	0,3	-0,2

INDICE GROUPE AGETIPE										
Base 100 1993										
N°	DESIGNATIONS	janv-01	févr-01	nov-01	déc-01	janv-02	févr-02	mars-02	avr-02	mai-02
1	LIANTS HYDRAULIQUES	4,7	-1,0		5,1	4,3	6,7	1,5	1,0	2,3
3	AGREGATS	-0,1	3,1		-4,6	-12,0	-1,2	-11,1	4,4	-5,8
4	BOIS	-0,8	1,3		-1,3	-0,9	-0,5	1,7	-2,9	0,7
5	FER A BETON	-1,8	1,2		0,0	5,2	3,8	4,3	6,5	-1,5
6	PROFILES	-2,1	1,4		-0,9	-2,1	3,2	-1,4	0,7	6,1
7	TOLES	0,9	0,4		-3,8	1,6	-1,0	2,0	-6,2	-0,5
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	-0,1	0,7		-3,9	5,3	-1,6	-2,5	0,1	-1,0
9	PLOMBERIE	-2,7	2,5		2,6	-0,9	2,9	-3,2	-0,7	1,7
10	ELECTRICITE	2,3	2,4		-3,9	-1,9	-0,7	1,9	-0,5	1,4
11	SANITAIRE	-5,1	3,3		-2,4	2,3	-2,1	-0,4	-2,8	0,4
12	PEINTURE	-2,5	-2,2		-2,9	-0,7	-2,2	0,1	0,5	0,1
13	VITRERIE	4,3	-5,0		-6,1	7,8	-6,8	-2,9	0,5	3,8
16	CARBURANT	0,0	0,0		-3,2	2,5	-2,3	4,6	0,2	4,2
17	MATERIEL ROULANT	-2,9	1,9		-6,6	3,4	-4,3	4,8	0,3	-1,5
18	AUTRES PRODUITS	7,2	-2,8		3,4	4,2	-4,9	-0,1	3,0	-2,7
	INDICE GLOBAL	0,0	0,5		-2,8	1,0	-1,9	-0,1	0,5	-0,2
N°	DESIGNATIONS	juin-02	juil-02	août-02	sept-02	oct-02	nov-02			
1	LIANTS HYDRAULIQUES	-7,6	1,0	2,4	1,7	18,2	-11,7			
3	AGREGATS	13,1	7,1	6,2	2,6	-7,1	-13,5			
4	BOIS	2,8	-0,2	-0,7	1,7	-1,2	-0,8			
5	FER A BETON	-4,4	-4,4	-0,1	-0,2	5,3	-3,1			
6	PROFILES	-8,4	-2,2	3,0	-0,4	-3,6	1,5			
7	TOLES	-2,8	2,7	-1,4	0,2	2,9	-3,0			
8	REVETEMENT ET ETANCHEITE	-0,3	-6,7	4,8	-3,3	3,7	-1,6			
9	PLOMBERIE	-0,2	-0,7	-2,0	1,4	1,7	-2,2			
10	ELECTRICITE	0,7	-1,4	1,4	-1,6	0,3	0,6			
11	SANITAIRE	-1,6	3,4	10,8	-3,4	-1,8	-4,7			
12	PEINTURE	0,0	-2,9	3,4	1,7	0,8	-4,1			
13	VITRERIE	0,8	-0,8	3,6	-6,7	5,7	2,5			
16	CARBURANT	5,2	-3,9	2,6	0,7	-0,2	1,1			
17	MATERIEL ROULANT	-3,9	5,6	-2,7	-0,9	1,0	-1,7			
18	AUTRES PRODUITS	-5,2	-6,2	20,0	-3,5	0,6	-5,0			
	INDICE GLOBAL	-0,9	0,4	3,9	-1,0	1,0	-3,7			

ANALYSE DES DONNEES DE L'INDICE DES MATERIEAUX DE CONSTRUCTION :

L'analyse sera fonction de la durée de calcul de l'indice dans l'année civile

I Evolution et variation de l'indice de 1994 (neuf mois) base 100/1993

1.1 Evolution de l'indice de 1994

En examinant le tableau de l'évolution de l'indice, nous constatons en 1994, que l'indice a fluctué entre les mois d'Avril 1994 et Décembre 1994, il a atteint son niveau maximum au mois de Décembre 1994 (142,0) et son niveau minimum au mois de Mai 1994 (138,3).

Au cours de cette période, excepté le mois d'Avril 1994, l'indice des « agrégats » a connu une hausse régulière ; il est passé de 104,5 à 153,1 au mois de Décembre 1994 ;

- l'indice des « liants hydrauliques », est passé de 129,1 à 138,2
- l'indice du « bois » est passé de 112,8 à 125,2
- l'indice du « fer à béton » est passé de 144,9 à 149,3

1.2 Evolution de la variation de l'indice en 1994

La variation du niveau de l'indice des matériaux de construction entre le mois de Décembre 1994 et le mois d'Avril 1994 est de 1,3%

Au cours de cette période :

- l'indice des « liants hydrauliques » a augmenté de 7,0% - Cette hausse est de 13,2% pour le plâtre d'importation (le prix de la tonne est passé de 227 500 F cfa à 257 500 F cfa) et de 6,7% pour le ciment CPA 350 (le prix de la tonne est passé de 75 000 F cfa à 80 000 F cfa)
- L'indice des « agrégats » a augmenté de 46,5% - Cette augmentation est due :
 - au sable du fleuve 27,2% (le prix du m³ est passé de 5000 F cfa à 7300 F cfa)
 - au gravier de carrière 38,8% (le prix du m³ est passé de 4300 F cfa à 5970 F cfa)
 - au gravier du fleuve 43,1% (le prix du m³ est passé de 5000 F cfa à 7300 F cfa)

- l'indice du bois a augmenté de 11,0% - Cette trouée est due au bois Samba 42,2% (le prix du m³ est passé de 86 875 F cfa à 123 500 F cfa), au bois rouge 17,1% (le prix du m³ est passé de 5 100 F cfa à 7 300 F cfa.)

En résumé, la hausse du niveau de l'indice global des matériaux et produits de construction est essentiellement due : aux

- aux liants hydrauliques 7,0% pour une contribution en points de 0,3 % dans la hausse de l'indice global
- aux agrégats 46,5% pour une contribution en points de 0,5%
- aux bois 11,0% pour une contribution en points de 0,1%

On peut citer également les hausses des groupes « Fer à béton » 3,0%, les « tôles » 2,7%, « le matériel roulant » 1,6% et les autres produits 4,8%

La moyenne des indices du mois d'Avril au mois de Décembre 1994 est de 140,3. En conclusion, nous pensions retenir que la dévaluation a entraîné une inflation de 46% au niveau des matériaux de construction – Au niveau des groupes de produits, le taux d'inflation a varié entre 18,4% pour le groupe « vitrerie » et 74,7% pour le groupe « Matériel roulant ».

II Evolution et variation de l'indice de 1999 (cinq mois) base 100 1993

Durant les cinq mois de l'année 1999, le niveau de l'indice des matériaux de construction n'a pas beaucoup varié ; il a atteint son niveau maximum au mois de Septembre 137,3 et son niveau minimum aux mois de Novembre et Décembre 136,6

La variation du niveau de l'indice du mois Décembre par rapport au mois d'Avril est de -0,3%

La baisse du niveau de l'indice entre ces deux mois est essentiellement due :

- aux liants hydrauliques : l'indice est passé de 158,3 à 157,5 soit une baisse de 0,5% ; le prix
- aux profilés : l'indice est passé de 131,0 à 123,8 soit une baisse de 5,5%

- aux tôles : l'indice est passé de 127,6 à 126,8 soit une baisse de 0,6%
- aux revêtements et étanchéité : l'indice est passé de 125,4 à 114,5 soit une baisse de 8,7%
- à la plomberie : l'indice est passé de 115,0 à 112,0 soit une baisse de 2,6%.

La moyenne de l'indice du mois d'Août 1999 au mois de Décembre 1999 est de 136,9 (le taux d'inflation est de 36,9% depuis 1993) . En faisant le raccordement à la base 1994 , l'indice est 97,6 ; ainsi on peut dire que depuis la dévaluation les prix des matériaux de construction ont baissé de 2,4% en 1999.

III Evolution et variation de l'indice de 2001 (quatre mois) base 100 1993

En 2001, seuls les indices de quatre mois ont été calculés (les deux premiers mois et les deux derniers mois de l'année)

La variation du niveau de l'indice du mois de Décembre 2001 par rapport au mois de Janvier 2001 est de - 4,1% . Cette baisse est relative à la baisse du niveau de neuf groupes de produits sur les seize qui constituent l'indice.

IV Evolution et variation de l'indice pendant l'année 2000 base 100 1993

1. Evolution de l'indice :

Au cours de l'année 2000, l'indice a subi des fluctuations : il a atteint son niveau minimum au mois de janvier (135,0) et son niveau maximum au mois d'avril (138,5) .

Pendant cette année 2000, le niveau de l'indice des « liants hydrauliques » a régulièrement augmenté de janvier (148,1) à décembre (178,7) avec une baisse aux mois de juillet (150,3), octobre (169,8) et novembre (169,6) .

Le groupe « agrégats » a beaucoup fluctué sur les douze mois avec un niveau minimum au mois de janvier (15,9) et un niveau maximum en septembre (162,3) .

Le niveau de l'indice du groupe « carburant » a subi une hausse de janvier à mars pour se stabiliser à 160,0 d'avril à décembre .

En comparant le niveau de la moyenne des indices des quatre derniers mois de 1999 (136,9) à celui de la moyenne des quatre derniers mois de 2000 (137,1) , nous constatons qu'il y a une faible variation ; par contre , il existe une grande variation entre les niveaux de certains groupes qui constituent ces indices .

4.2. 4.2 Evolution de la variation mensuelle :

La variation de l'indice du mois de décembre 2000 par rapport à janvier 2000 est de **1,9%** . La variation cumulée de janvier à décembre est de **0,7%** . Pour cette variation cumulée , les hausses les plus élevées sont enregistrées au niveau des groupes suivants :

- « vitrerie » : 24,9%
- « liants hydrauliques » : 15,6%
- « sanitaires » : 7,7%
- « peinture » : 3,5%

La variation de la moyenne des indices des quatre derniers mois de 2000 par rapport aux quatre derniers mois de 1999 est de **0,2%**.

Les groupes qui ont contribué en points pour la hausse de l'indice sont les suivants :

- les liants hydrauliques
- les agrégats
- le fer à béton
- les sanitaires
- les revêtements et étanchéité

L'indice moyen de 1994 est 140,3 soit une augmentation de 40% des prix matériaux de construction par rapport à la période avant dévaluation.

L'indice moyen de 2000 est de 136,8 soit une augmentation de 39% des prix des matériaux de construction par rapport à la période avant dévaluation.

Il est à noter que les prix des matériaux ont baissée de 2,5% depuis la dévaluation

L'indice moyen de 2002 (11 mois) est de 131,9 soit une inflation de 32% depuis la période avant dévaluation. Il est à noter que les prix des matériaux ont baissé de 60% depuis dévaluation.

La poursuite de l'élaboration des indices des matériaux de constructions est intéressante afin d'avoir une série continue sur une longue période pour faire des analyses plus approfondies.

L'élaboration des prix moyens et de l'indice des matériaux de construction de 2000 à 2002 (avec 4 mois seulement en 2001 a aidé la Direction Nationale de l'urbanisme et de l'habitat (DNUH) à produire trois documents

- tableau des déboursés sec
- temps d'exécution et coût de la main d'œuvre moyens des travaux courants en bâtiments
- méthodes et techniques améliorées à faible coût de construction

V Evolution et variation de l'indice pendant l'année 2002 base 100 1993

Evolution de l'indice

Au cours de l'année 2002, le niveau de l'indice a beaucoup fluctué. Il a atteint son niveau minimum au mois de juin (129,6) et son niveau maximum au mois d'Août (155,2). Parmi les groupes, celui des « liants hydrauliques » a atteint son maximum au mois d'octobre (215,5) et son minimum au mois de janvier (167,6) ; les agrégats ont atteint leur maximum au septembre et leur minimum au mois mai (136,0) ; le carbuant a subi également des fluctuations, il a atteint son maximum au mois de novembre (183,9) et son minimum au mois de février (159,8).

Evolution de la variation

Au cours de l'année 2000, la variation de l'indice a atteint son maximum au mois d'août (3,9%) et son minimum au mois de novembre (-3,7) .

Au mois d'Août les liants ont augmenté de 2,4% par rapport au mois de juillet mais de 6,9% par rapport au mois de janvier.

La hausse mensuelle des agrégats est de 6,2% entre 11,3% par rapport au mois de janvier.

- ✓ Il est à noter qu'en 2002, le groupe le plus volatil a été celui des « liants hydrauliques » : c'est le groupe qui a influé le plus sur la variation de l'indice. Entre décembre 2001 et mai
- ✓ 2002 le groupe « liants hydrauliques » a connu une première hausse de 16,7% due à une rupture de stock au niveau des points de vente ; cette rupture est intervenue à cause de
- ✓ l'orientation des camions vers le transport du coton de la campagne 2001/2002, une deuxième hausse de 23,1% entre les mois de juillet et octobre est intervenue à la suite de l'écclatement de la crise ivoirienne le 19 septembre 2002.

Conclusion

Les groupes les plus volatiles c'est à dire, les groupes qui ont le plus influé sur l'indice matériaux de construction sont les suivants :

- les liants hydrauliques
- les agrégats
- les fer à béton
- les sanitaires
- les revêtements et étanchéité

L'indice moyen de 1994 est 140,3 soit une augmentation de 40% des prix des matériaux de construction par rapport à la période avant dévaluation.

L'indice moyen de 2000 est de 136,8 soit une augmentation de 39% des prix des matériaux de construction par rapport à la période avant dévaluation.

Il est à noter que les prix des matériaux ont baissé de 2,5% depuis la dévaluation.

L'indice moyen de 2002 (11mois) est de 131,9 soit une inflation de 32% depuis la période avant dévaluation. Il est à noter que les prix des matériaux ont baissé de 6.0% depuis la dévaluation.

La poursuite de l'élaboration des indices des matériaux de constructions est intéressante afin d'avoir une serie continue sur une longue période pour faire des analyses plus approfondies.

L'élaboration des prix moyens et de l'indice des matériaux de construction de 2000 à 2002 (avec 4 mois seulement en 2001) a aidé la Direction Nationale de l'Urbanisme et de l'Habitat (DNUH) à produire trois documents

- Tableau des déboursés secs
- Temps d'exécution et coût de la main d'œuvre moyen des travaux courants en bâtiments
- Méthodes et techniques améliorées à faible coût de construction.